



ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ
ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ
ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ
ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ

المملكة المغربية
وزارة السكنى والتعمير
وسياسة المدينة
الوكالة الحضرية للصويرة

**وضعية الملفات المدروسة في إطار مسطرة المشاريع الصغرى
بمقر الوكالة الحضرية للصويرة
يوم الخميس 11 يوليوز 2013**

رقم الملف	نوعية المشروع	موقع المشروع	صاحب المشروع	المهندس المعماري	رأي اللجنة
02/2013	بناء سكن R+1	حي بيزكارن الجماعة الحضرية تمنار	محمد تسدرمت	نور الدين عنابي	الموافقة تبعا لمحضر التدبير الحضري لبلدية تمنار المؤرخ بتاريخ 31/05/2012 شريطة: - تسوية الوضعية القانونية للعقار؛ - احترام جميع الارتفاقات وحقوق الغير؛ - موافقة المكتب الصحي بالنسبة للحفرة الصحية؛ - أداء تسعيرة الخدمات المقدمة من طرف الوكالة الحضرية للصويرة.
08/2013	بناء سكن R+1	حي سيدي سعيد الجماعة الحضرية تمنار	أحمد أوجانا	نور الدين عنابي	- تأجيل البت إلى حين استكمال المعلومات.
25/2013	بناء سكن R+1	حي تابوين الجماعة الحضرية تمنار	بو بكر آيت عدي	ادريس العسري	الموافقة تبعا لمحضر التدبير الحضري لبلدية تمنار المؤرخ بتاريخ 31/05/2012 شريطة: - تسوية الوضعية القانونية للعقار؛ - احترام جميع الارتفاقات وحقوق الغير؛ - أداء تسعيرة الخدمات المقدمة من طرف الوكالة الحضرية للصويرة.
18/2013	بناء سكن R+1	حي تابوين الجماعة الحضرية تمنار	لحسن وأحمد إكوبا	نور الدين عنابي	الموافقة تبعا لمحضر التدبير الحضري لبلدية تمنار المؤرخ بتاريخ 31/05/2012 شريطة: - تسوية الوضعية القانونية للعقار؛ - احترام جميع الارتفاقات وحقوق الغير؛ - أداء تسعيرة الخدمات المقدمة من طرف الوكالة الحضرية للصويرة.
02/2012	بناء سكن R+2	حي تمنار الجماعة الحضرية تمنار	علي أسوس	نور الدين عنابي	- تأجيل البت إلى حين استكمال المعلومات.
24/2013	بناء سكن R+1	دوار آيت الشايب الجماعة الحضرية تمنار	امبارك أولوضى	محمد الصقلي الحسيني	الموافقة تبعا لمحضر التدبير الحضري لبلدية تمنار المؤرخ بتاريخ 31/05/2012 شريطة: - تسوية الوضعية القانونية للعقار؛ - احترام جميع الارتفاقات وحقوق الغير؛ - أداء تسعيرة الخدمات المقدمة من طرف الوكالة الحضرية للصويرة.
12/2013	بناء سكن R+1	حي بيزكارن الجماعة الحضرية تمنار	أحمد بوسون	بيشر بنكيران	- تأجيل البت إلى حين استكمال المعلومات.
19/2013	تعليية طابق	مركز تالمست الجماعة الحضرية تالمست	محمد أبو	موسى حاجي	- تأجيل البت إلى حين إجراء معاينة.



**وضعية الملفات المدروسة في إطار مسطرة المشاريع الصغرى
بمقر الوكالة الحضرية للصويرة
يوم الخميس 11 يوليوز 2013**

رقم الملف	نوعية المشروع	موقع المشروع	صاحب المشروع	المهندس المعماري	رأي اللجنة
06/2013	بناء سكن R+2	تجزئة فؤاد حجاج، رقم 38 الجماعة القروية تفتاشت	فؤاد حجاج	أحمد أولامين	الموافقة شريطة: - احترام جميع الارتفاقات وحقوق الغير؛ - أداء تسعيرة الخدمات المقدمة من طرف الوكالة الحضرية للصويرة.
09/2011	بناء سكن R+1	حي بيزكارن الجماعة الحضرية تمنار	سعيد الجرmoni	نور الدين عنابي	الموافقة تبعا لمحضر التدبير الحضري لبلدية تمنار المؤرخ بتاريخ 31/05/2012 شريطة: - تسوية الوضعية القانونية للعقار؛ - احترام جميع الارتفاقات وحقوق الغير؛ - تحديد البقعة عن طريق المهندس الطبوغرافي مع احترام التصاف؛ - أداء تسعيرة الخدمات المقدمة من طرف الوكالة الحضرية للصويرة.
07/2011	بناء سكن R+1	مركز تالمست الجماعة الحضرية تالمست	حسن اللحمة	موسى حاجي	الموافقة تبعا لمحضر التدبير الحضري لبلدية تالمست المؤرخ بتاريخ 29/05/2012 شريطة: - تسوية الوضعية القانونية للعقار؛ - احترام جميع الارتفاقات وحقوق الغير؛ - تحديد البقعة عن طريق المهندس الطبوغرافي مع احترام التصاف؛ - أداء تسعيرة الخدمات المقدمة من طرف الوكالة الحضرية للصويرة.
04/2013	بناء سكن R+1	دوار آيت الطاهرية الجماعة القروية مولاي بوزرقطون	الحسين اكينيون، حفيظ اد مولاي وخاليد عزواين	سفيان القياصي	الموافقة شريطة: - احترام جميع الارتفاقات وحقوق الغير؛ - استعمال المواد المحلية في البناء؛ - أداء تسعيرة الخدمات المقدمة من طرف الوكالة الحضرية للصويرة.
17/2013	بناء سكن R+2	مركز تالمست الجماعة الحضرية تالمست	محمد مدكن	موسى حاجي	الرفض: - لكون البقعة موضوع الطلب ناتجة عن تقسيم غير قانوني.
16/2013	بناء سكن R+2	مركز تالمست الجماعة الحضرية تالمست	عبد المجيد السملالي	أحمد أولامين	الرفض: - لكون البقعة موضوع الطلب ناتجة عن تقسيم غير قانوني.
18/2013	بناء سكن R+1	مركز تالمست الجماعة الحضرية تالمست	أحمد هيدة	أحمد أولامين	- تأجيل البت إلى حين إجراء معاينة.
08/2013	بناء سكن R+1	حي الولجة الجماعة الحضرية الحنشان	امحمد الدمان	أحمد أولامين	- تبعا للشكاية المقدمة من طرف السيد أحمد التشتي، وتبعا لمطلب التحفيظ عدد 11692/35 الذي هو موضوع تعرض كلي من طرف المشتكي، تم وقف البت في هذا الملف إلى حين تسوية النزاع العقاري حول البقعة موضوع الطلب.



ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ
ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ
ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ
ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ ⵏ ⵍⵎⵎⵓⵔ

المملكة المغربية
وزارة السكنى والتعمير
وسياسة المدينة
الوكالة الحضرية للصويرة

**وضعية الملفات المدروسة في إطار مسطرة المشاريع الصغرى
بمقر الوكالة الحضرية للصويرة
يوم الخميس 11 يوليوز 2013**

رقم الملف	نوعية المشروع	موقع المشروع	صاحب المشروع	المهندس المعماري	رأي اللجنة
02/2012	بناء سكن R+1	دوار أغناج الجماعة القروية سيدي احمد السايج	رقية العواد	موسى حاجي	اختلاف الرأي: -الوكالة الحضرية: تأجيل البت إلى حين اتضاح الرؤيا التعميرية للمنطقة (الساحل). -جماعة سيدي احمد السايج: لا ترى مانعا من الموافقة تبعا للجنة المكلفة بمنح الاستثناء التي وافقت ميدانيا بتاريخ 02/05/2013 ولكون البقعة تقع وسط تجمع سكني، وصاحبة الطلب وريثة من أبناء المنطقة. -قسم التعمير بالعمالة: الموافقة تبعا لمحضر الاستثناء بتاريخ 02/05/2013 ولكون البقعة تقع وسط تجمع سكني وأن صاحبة الطلب تنحدر من أحد الأصول القاطنة بالمنطقة.
26/2013	بناء سكن R+1	حي سيدي سعيد الجماعة الحضرية تمنار	رشيد أبو الفوجة والحسن وانق	موسى حاجي	الموافقة تبعا لمحضر التدبير الحضري لبلدية تمنار المؤرخ بتاريخ 31/05/2012 شريطة: - تسوية الوضعية القانونية للعقار؛ - احترام جميع الارتفاقات وحقوق الغير؛ - موافقة المكتب الصحي بالنسبة للحفرة الصحية؛ - تحديد البقعة عن طريق المهندس الطبوغرافي مع احترام التصاف؛ - أداء تسعيرة الخدمات المقدمة من طرف الوكالة الحضرية للصويرة.
17/2013	بناء سكن R+1	دار الزاوية الجماعة الحضرية الحنشان	حميد الأعناني	نور الدين عنابي	- وقف البت في هذا الملف إلى حين اتضاح الرؤيا التعميرية بهذا القطاع.
13/2013	بناء سكن R+1	مركز سميما الجماعة القروية سميما	عبد الله بمسمارن وسعيد أو هايك	موسى حاجي	الموافقة تبعا لمحضر التدبير لجماعة سميما المؤرخ بتاريخ 25/05/2011 شريطة: - تسوية الوضعية القانونية للعقار؛ - احترام جميع الارتفاقات وحقوق الغير؛ - موافقة المكتب الصحي بالنسبة للحفرة الصحية؛ - أداء تسعيرة الخدمات المقدمة من طرف الوكالة الحضرية للصويرة.
10/2013	تصميم تعديلي لسكن وزيادة طابق مع تغيير الاسم	دوار بوزمة الجماعة القروية أكرض	الحسين آيت هموش	موسى حاجي	الموافقة تبعا للتقرير التقني المؤرخ بتاريخ 10/07/2013 شريطة: - احترام جميع الارتفاقات وحقوق الغير؛ - تقديم شهادة المتانة؛ - أداء تسعيرة الخدمات المقدمة من طرف الوكالة الحضرية للصويرة.



ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⴰⵎⴰⵔⴰ
ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⴰⵎⴰⵔⴰ ⵏ ⵍⴰⵎⴰⵔⴰ
ⵏ ⵍⴰⵎⴰⵔⴰ ⵏ ⵍⴰⵎⴰⵔⴰ
ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⴰⵎⴰⵔⴰ ⵏ ⵍⴰⵎⴰⵔⴰ

المملكة المغربية
وزارة السكنى والتعمير
وسياسة المدينة
الوكالة الحضرية للصويرة

**وضعية الملفات المدروسة في إطار مسطرة المشاريع الصغرى
بمقر الوكالة الحضرية للصويرة
يوم الخميس 11 يوليوز 2013**

رقم الملف	نوعية المشروع	موقع المشروع	صاحب المشروع	المهندس المعماري	رأي اللجنة
38/2013	بناء سكن R+1	مركز آيت داوود الجماعة الحضرية آيت داوود	أحمد بوفوس	أحمد أولامين	في إطار تسوية الوضعية الموافقة تبعا لمحضر التدبير الحضري لبلدية آيت داوود المؤرخ بتاريخ 04/01/2013 شريطة: - تسوية الوضعية القانونية للعقار؛ - احترام جميع الارتفاقات وحقوق الغير؛ - تقديم شهادة المتانة؛ - أداء تسعيرة الخدمات المقدمة من طرف الوكالة الحضرية للصويرة.
28/2013	بناء سكن R+1	مركز آيت داوود، 79م ² الجماعة الحضرية آيت داوود	سعيد أفلوس	أحمد أولامين	- تأجيل البت إلى حين استكمال المعلومات.
43/2013	بناء سكن R+1	مركز آيت داوود الجماعة الحضرية آيت داوود	إبراهيم المناني	أحمد أولامين	- تأجيل البت إلى حين استكمال المعلومات.
47/2013	بناء سكن R+1	مركز آيت داوود الجماعة الحضرية آيت داوود	إبراهيم أبلوح	أحمد أولامين	- تأجيل البت إلى حين استكمال المعلومات.
34/2013	بناء سكن R+1	مركز آيت داوود الجماعة الحضرية آيت داوود	إبراهيم الرامي	يوسف مصيري	- تأجيل البت إلى حين استكمال المعلومات.
29/2013	بناء سكن R+1	مركز آيت داوود، 104م ² الجماعة الحضرية آيت داوود	سعيد أفلوس	أحمد أولامين	- تأجيل البت إلى حين استكمال المعلومات.
46/2013	تصميم تعديلي لـ RDC مع بناء طابق	مركز آيت داوود الجماعة الحضرية آيت داوود	حسن الوصيف	أحمد أولامين	- تأجيل البت إلى حين استكمال المعلومات.
31/2013	بناء سكن R+1	مركز آيت داوود الجماعة الحضرية آيت داوود	أحمد الصوابي	يوسف مصيري	- الرفض: البقعة موضوع الطلب مشمولة بطريق التهيئة رقم 35.
30/2013	بناء سكن R+1	مركز آيت داوود الجماعة الحضرية آيت داوود	محمد بنعمي	أحمد أولامين	- تأجيل البت إلى حين الانتهاء من البحث العلني لتصميم التهيئة لبلدية آيت داوود الجاري به العمل.
22/2013	بناء سكن R+1	مركز آيت داوود الجماعة الحضرية آيت داوود	عبد الله أفسكار	حسيبة عيساوي	- تأجيل البت إلى حين استكمال المعلومات.
24/2013	بناء سكن R+1	مركز آيت داوود الجماعة الحضرية آيت داوود	عبد الله الخضير	حسيبة عيساوي	- تأجيل البت إلى حين استكمال المعلومات.
1/2013	تصميم تعديلي لـ RDC مع بناء طابق	مركز آيت داوود الجماعة الحضرية آيت داوود	لحسن السعدي	أحمد أولامين	- تأجيل البت إلى حين الانتهاء من البحث العلني لتصميم التهيئة لبلدية آيت داوود الجاري إنجازها.