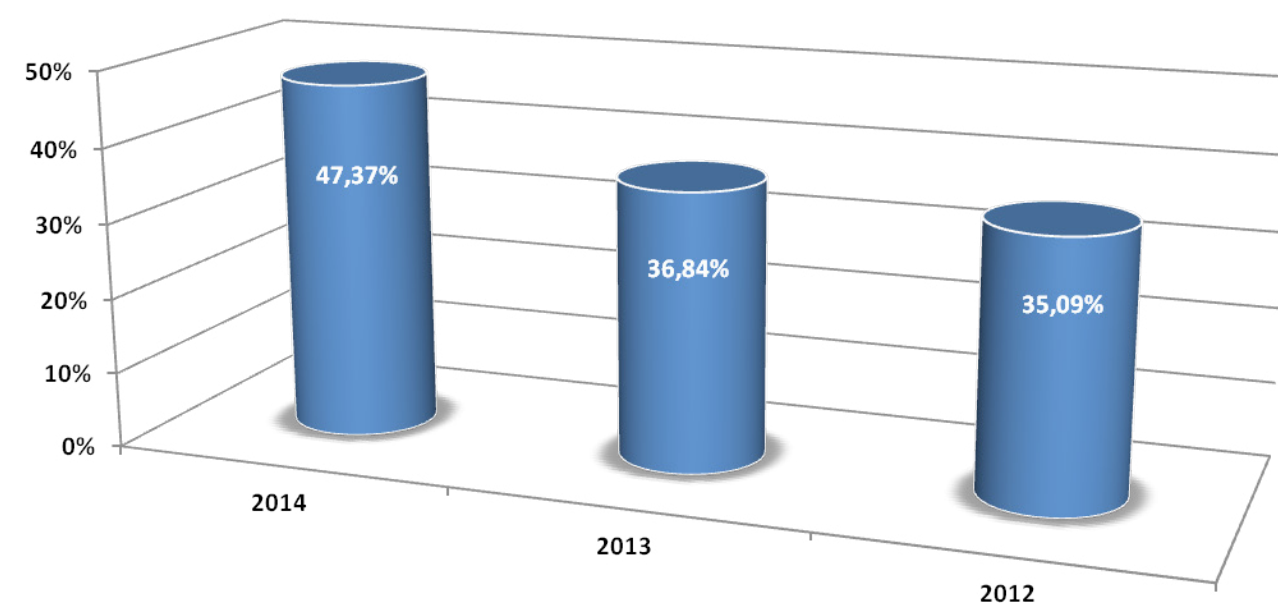


التخطيط الحضري

أولت الوكالة الحضرية للصورة خلال هذه السنة اهتماما خاصا بميدان التخطيط العمراني بالإقليم و ذلك عبر تركيز جهودها وتكريس وسائلها التقنية ومواردها البشرية في تتبع الدراسات المتعلقة بتغطية مجال الإقليم بوثائق التعمير وبالوثائق الفتوغراميتية اللازمة، حيث اتخذت لذلك مجموعة من الإجراءات و التدابير الهادفة إلى الإسراع في إنجاز هذه الوثائق وتفعيل المساطر المتعلقة بالمصادقة عليها والتي يمكن تلخيصها على النحو التالي :

- تتبع انجاز الصور الجوية والتصاميم الفتوغراميتية لتغطية مجال الإقليم؛
- تكريس دعم آليات التخطيط و تعميم التغطية بوثائق التعمير بمختلف المراكز التابعة للإقليم؛
- المواكبة العملية لتنمية المجال، من خلال تعزيز ودعم التأطير التقني، على الصعيدين العمراني والمعماري، وتيسير سبل كل ما من شأنه إنعاش الاستثمار.

تطور نسبة التغطية بوثائق التعمير المصادق عليها والمعمول بها
(بين سنتي 2012 و2014)



المؤشرات الدالة

05 تصاميم تهيئة تمت المصادقة عليها	14 تصميما للتهيئة في طور الإنجاز
01 تصميم نمو تمت المصادقة عليه	05 تصاميم نمو في طور الإنجاز
02 تصميمي نمو في طور المصادقة	03 دراسات خاصة في طور الإنجاز
08 دراسات خاصة منجزة	48 صورة جوية منجزة
01 تصميم تهيئة و05 تصاميم نمو تمت إحالتها على المجالس المعنية لمباشرة مسطرة مداولات المجلس والبحث العلني	42 تصميما فوتوغرامتريا منجزا (1 من طرف الوزارة الوصية)
03 تصاميم تهيئة تمت إحالتها على اللجنة التقنية المحلية	07 تصاميم فوتوغرامتريا في طور الإنجاز؛
	14 تصميما فوتوغرامتريا أعطيت انطلاقة الدراسة الخاصة بها

التخطيط الحضري

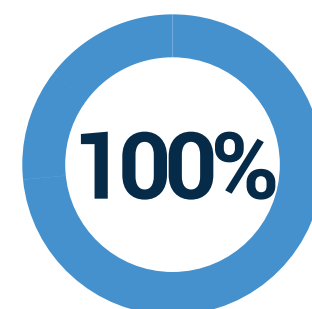
حصيلة الدراسات العقارية والطبوغرافية

تحليل لمعدلات التغطية

إنجازات بالأرقام للوكالة الحضرية منذ إحداثها :

100% هي نسبة الجماعات المغطاة بالصورة الجوية و بالتصاميم الفوتوغرافية

تعتبر الصور الجوية والتصاميم الفوتوغرافية من الوثائق الأساسية لإعداد وثائق التعمير



نسبة الجماعات المغطاة بالصورة الجوية و بالتصاميم الفوتوغرافية

بلدية الحنشان	1000هـ
أدغاس	400هـ
أسايس	400هـ
أزاويت	400هـ
إدا أو عزا	400هـ
المواريد	400هـ
الكشولة	400هـ
سيدي عيسى الريراكي	400هـ
سيدي بولعلام	400هـ
سيدي كاوكي - الشاطئ	500هـ
سيدي امحمد اومرزوق	400هـ
تاهلوانت	400هـ
تاكوشنت	400هـ
الحسينات	400هـ

الصورة الجوية في طور الإنجاز

تمكنت الوكالة الحضرية للصورة من إعطاء انطلاقا إنجاز 14 صورة جوية ويتعلق الأمر بالمراكز التالية

صورة جوية و تصميم فتوغرافية تم إعطاء انطلاقا إنجازهم برسم سنة 2014

14

6300 هكتار

مجموع المساحة المشمولة بالصورة الجوية قيد الإنجاز

التصاميم الفوتوغرافية في طور الإنجاز

عملت الوكالة الحضرية خلال سنة 2014 على تتبع إنجاز 21 تصميمًا فوتوغرافيًا والتي تهم المراكز التالية

سيدي علي الكوراني	300هـ	الحنشان	900هـ
سيدي أحمد أومبارك	300هـ	أدغاس	300هـ
تركانت	300هـ	اسايس	300هـ
إمكراد	300هـ	أزاويت	300هـ
أكليف	300هـ	إدا أو عزا	300هـ
بوزمور	300هـ	المواريد	300هـ
إدا وكازو	300هـ	الكشولة	300هـ
سيدي أحمد أومرزوق	300هـ	سيدي عيسى الريراكي	300هـ
تاهلوانت	300هـ	سيدي بولعلام	300هـ
تاكوشنت	300هـ	سيدي كاوكي الشاطئ	400هـ
الحسينات	300هـ		

7000 هكتار

مجموع المساحة المشمولة بالتصاميم الفوتوغرافية قيد الإنجاز

التخطيط الحضري

مذكرات المعلومات

قامت الوكالة الحضرية خلال سنة 2014 بتسليم ما مجموعه 166 مذكرة معلومات للعموم. كما عملت على تسليم بطاقات معلومات تفيد التطبيق الذي تخصصه وثائق التعمير للأوعية العقارية التي تبرمج من طرف المصالح العمومية لاستقبال المؤسسات ذات الطابع الديني (بناء المساجد) والمشاريع ذات الصبغة الاستثمارية والمرافق العامة

المشاركة في لجن اختيار الأراضي

تساهم الوكالة الحضرية في أشغال لجن اختيار الأراضي لاستقبال التجهيزات العمومية أو المشاريع الهامة في نسق تشاوري مع مختلف الفاعلين ضمن لجن تقنية خاصة. وتحرص الوكالة الحضرية على توجيه اختيارات اللجنة نحو مواقع تتناسب وتوجهات وثائق التعمير وتساهم في تفعيلها.

توطين المشاريع الصغرى بوثائق التعمير

عملت مصلحة الطبوغرافيا خلال سنة 2014 على توطين المشاريع الصغرى بوثائق التعمير المصادق عليها.

عدد عمليات توطين
المشاريع الصغرى | 251

0524474037



0524474038



www.auessauira.ma



لتحميل طلب لمذكرة المعلومات
<http://goo.gl/C9kxFM>

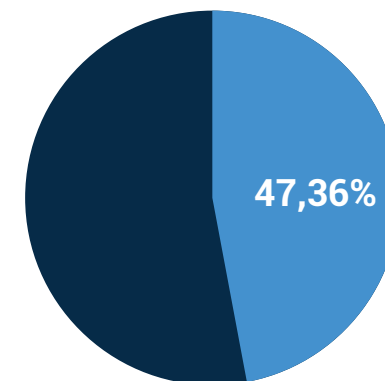


التخطيط الحضري

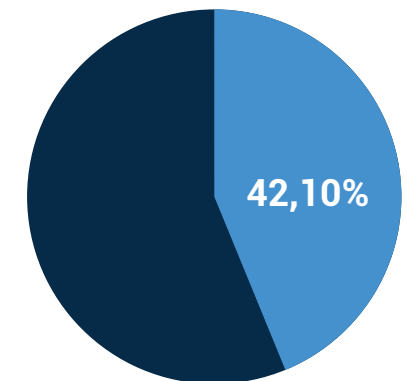
حصيلة قسم الدراسات

وضعية تقدم إنجاز وثائق التعمير

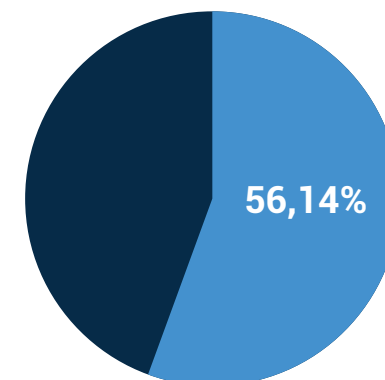
نظرا للأهمية البالغة التي تكتسيها وثائق التعمير باعتبارها الأدوات الأساسية التي من شأنها تنظيم المجال وتحسين المشهد العمراني والمعماري لمختلف المراكز وكذا توجيه التعمير واستقطاب الاستثمار، واصلت الوكالة الحضرية خلال سنة 2014 تتبع إنجاز وثائق التعمير على مستوى نفوذها الترابي، حيث وصل عدد الوثائق في طور الدراسة أو التسجيل إلى 34 وثيقة منها 22 تصميما للهيئة و 12 تصميما للنمو.



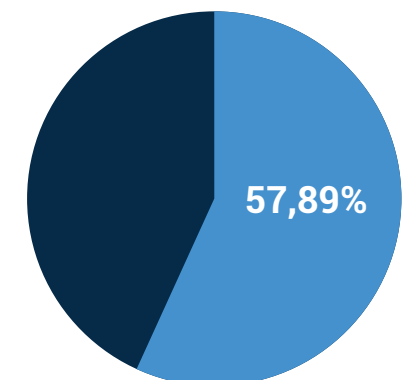
2012



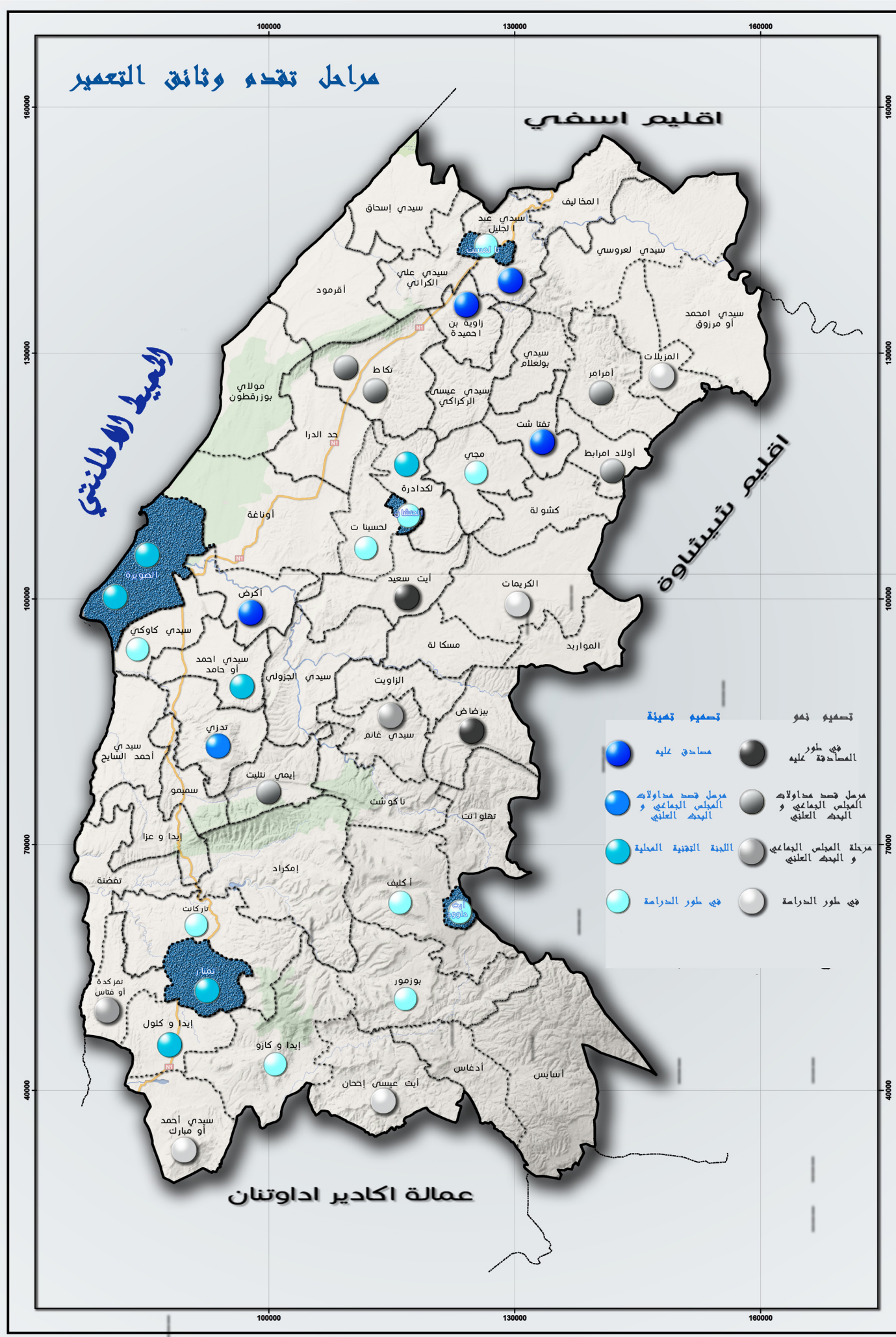
2011



2014



2013



التخطيط الحضري

مراحل تقدم وثائق التعمير

المصادقة والنشر بالجريدة الرسمية:

04 | وثائق

- تصميم تهيئة مركز سيدي عبد الجليل؛
- تصميم تهيئة مركز بركوات
- (الجماعة القروية لزواوية بن حميدة) ؛
- تصميم تهيئة مركز تفتاشت؛
- تصميم تهيئة مركز أكرض.

متابعة مسطرة المصادقة والنشر بالجريدة الرسمية:

02 | وثائق

- تصميم النمو لمركز أيت سعيد؛
- تصميم النمو لمركز بيزضاض.

الإحالة على مسطرة مداوات المجلس والبحث العلني:

06 | وثائق

- تصميم تهيئة تدزي؛
- تصميم النمو لمركز تكاط؛
- تصميم النمو لمركز بويهات
- تصميم النمو لمركز امرامر؛
- تصميم النمو لمركز أولاد امرايط؛
- تصميم النمو لمركز ايممي نتليت.

في طور الإحالة على مسطرة مداوات المجلس والبحث العلني:

03 | وثائق

- تصميم النمو لمركز تمزكدة أو فتاس ؛
- تصميم النمو لمركز سيدي غانم؛
- تصميم النمو لمركز المزيلات.

الإحالة على اللجنة التقنية المحلية :

03 | وثائق

- تصميم تهيئة مركز لكادرة؛
- تصميم تهيئة مركز ايدا أو كلول؛
- تصميم تهيئة مركز سيدي احمد أو حامد.

في مرحلة اللجنة التقنية المحلية:

03 | وثائق

- تصميم تهيئة الصورة؛
- تصميم تهيئة تمنار؛
- تصميم تهيئة كاب سيم.

في طور الدراسة (على سلم 2000/1):

06 | وثائق

- تصميم تهيئة الحنشان؛
- تصميم تهيئة أيت داود؛
- تصميم تهيئة تالمست؛
- تصميم النمو لمركز الكريمات؛
- تصميم تهيئة مركز مجي؛
- تصميم النمو لمركز أيت عيسى احان.

في طور الدراسة (على سلم 5000/1):

07 | وثائق

- تصميم تهيئة مركز لحسينات؛
- تصميم تهيئة سيدي كاوكي الشاطي؛
- تصميم تهيئة مركز تاركانت؛
- تصميم تهيئة مركز سيدي أحمد أومبارك؛
- تصميم تهيئة مركز أكلف؛
- تصميم تهيئة مركز بوزمور؛
- تصميم تهيئة مركز إيدا وكازو.

التخطيط الحضري

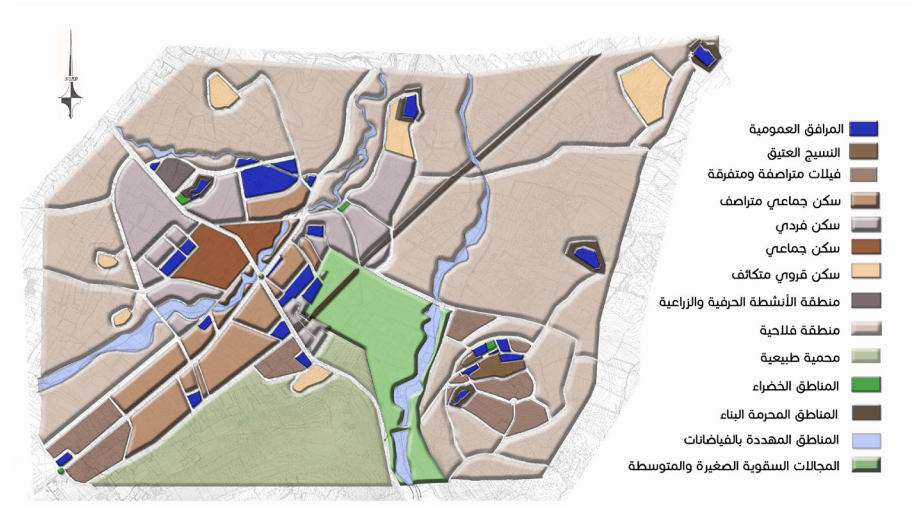
تصاميم تمت المصادقة عليها برسم سنة 2014

تواريخ هامة

2014-03-18 انعقاد اللجنة المركزية

2014-05-19 إرسال الملف لمديرية التعمير لمباشرة مسطرة المصادقة

2014-07-01 النشر بالجريدة الرسمية



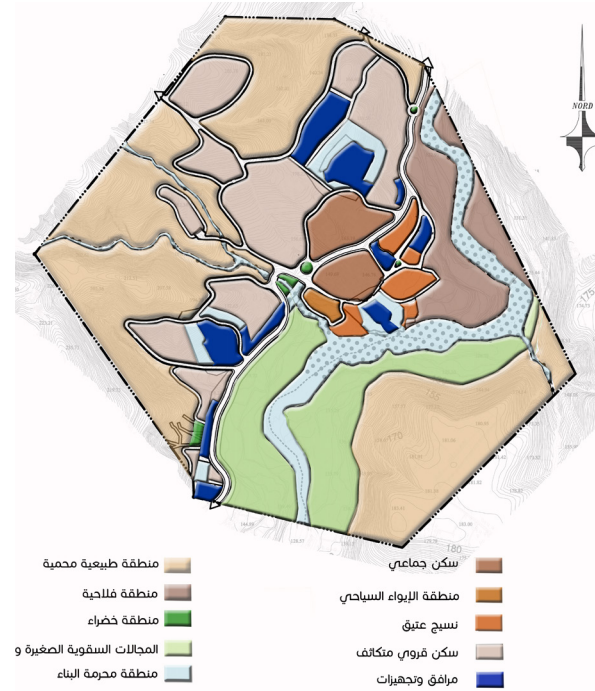
تصميم تهيئة مركز بئر كوات
(الجماعة القروية لزاوية بن احميدة).

تواريخ هامة

2014-03-18 انعقاد اللجنة المركزية

2014-05-19 إرسال الملف لمديرية التعمير لمباشرة مسطرة المصادقة

2014-07-25 النشر بالجريدة الرسمية



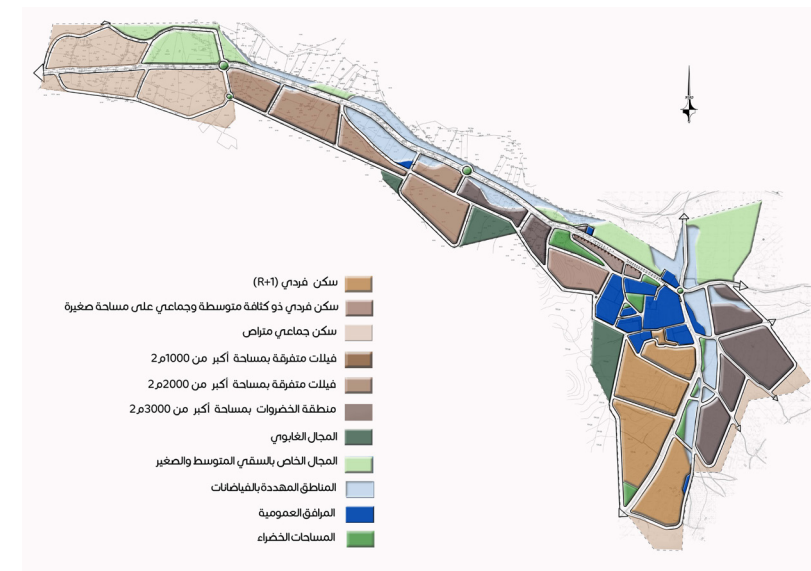
تصميم تهيئة مركز سيدي عبد الجليل

تواريخ هامة

2014-03-18 انعقاد اللجنة المركزية

2014-05-19 إرسال الملف لمديرية التعمير لمباشرة مسطرة المصادقة

2014-07-24 النشر بالجريدة الرسمية



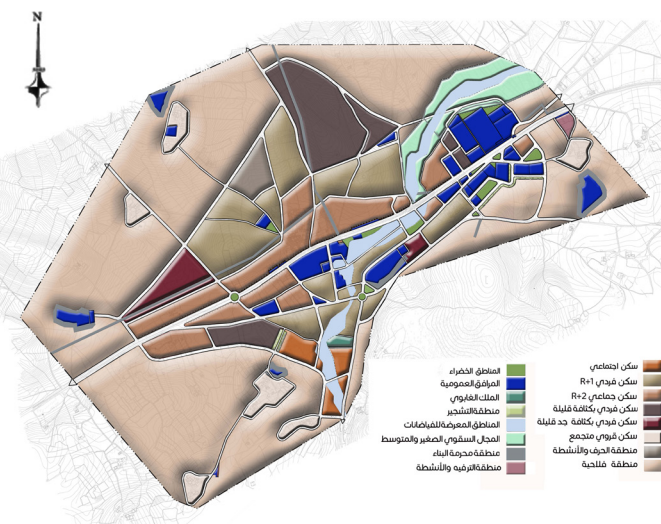
تصميم تهيئة مركز أكرض

تواريخ هامة

2014-03-18 انعقاد اللجنة المركزية

2014-09-19 إرسال الملف لمديرية التعمير لمباشرة مسطرة المصادقة

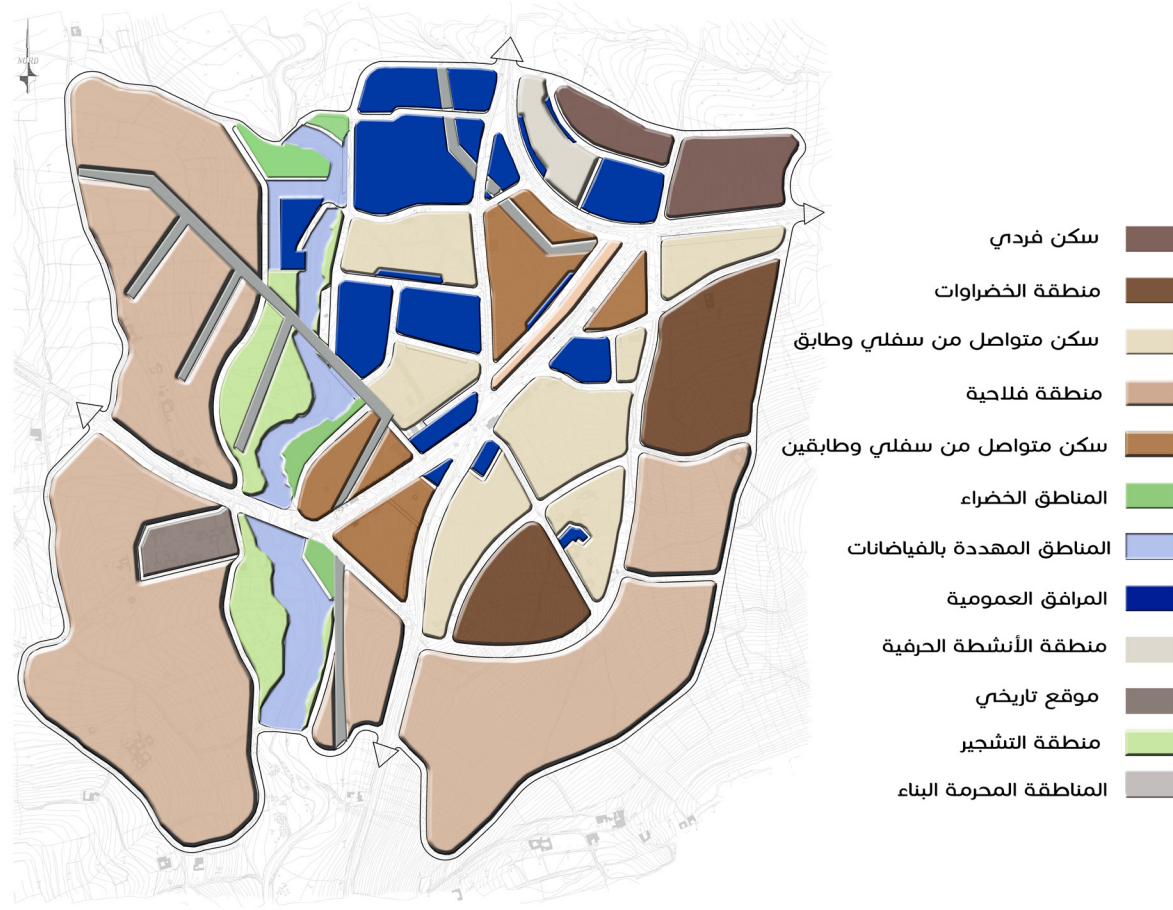
2014-10-27 النشر بالجريدة الرسمية



تصميم تهيئة مركز تفتاشت

التخطيط الحضري

تصميم في طور المصادقة



تصميم نمو مركز بيزضاض



تصميم نمو مركز أيت سعيد

تواريخ هامة

إرسال الملف لمصالح العمالة
للاستصدار القرار العمالي | 2014-12-10

صدور القرار العمالي الخاص
بالموافقة على التصميم | 2014-12-23

إرسال الملف إلى السيد الوالي
قصد مباشرة مسطرة المصادقة | 2014-12-23

تواريخ هامة

إرسال الملف لمصالح العمالة
للاستصدار القرار العمالي | 2014-09-09

صدور القرار العمالي الخاص
بالموافقة على التصميم | 2014-10-29

إرسال الملف إلى السيد الوالي
قصد مباشرة مسطرة المصادقة | 2014/11/04

التخطيط الحضري

الدراسات الخاصة

قامت الوكالة الحضرية للصويرة بتتبع إنجاز العديد من الدراسات الخاصة برسم سنة 2014، سعيًا منها لمعالجة مختلف الاختلالات العمرانية والهندسية التي تعرفها المراكز الحضرية، وخاصة مدينة الصويرة.

دراسات منتهية برسم سنة 2014

دراسة تأهيل حي الملاح بالمدينة العتيقة للصويرة

تمت المصادقة على الصيغة النهائية للدراسة بتاريخ 2014-12-26

دراسات في طور الإنجاز

- دراسة هيكل منطقة الغزوة : الدراسة في المرحلة الثانية (ما قبل الأخيرة)
- دراسة إعادة هيكلة دوار العرب : الدراسة في المرحلة الثانية (ما قبل الأخيرة)

دراسة متوقفة في انتظار استكمال معلومات

- دراسة تأهيل المنطقة الصناعية لمدينة الصويرة: الدراسة متوقفة في المرحلة الأخيرة "التهئية المعتمدة على سلم 500/1".

جهود الوكالة الحضرية في مواجهة إكراهات إنجاز وثائق التعمير

- تحديد المجالات الغابوية: رغم الجهود المبذولة من طرف الوكالة الحضرية في هذا الصدد من خلال عقد مجموعة من الاجتماعات على المستوى المحلي والمركزي وكذا ربط الاتصال مع المصالح المعنية، إلا أنه لا تزال الدراسة الخاصة بتصميم نمو واحد متوقفة.

- عدم احترام مكاتب الدراسات للالتزاماتهم إزاء الوكالة الحضرية: تم تسريع وتيرة إنجاز بعض الدراسات بعد مجموعة من المراسلات التذكيرية وكذا استكمال إنجازها من طرف الوكالة الحضرية بالرغم من محدودية مواردها البشرية.

- تحديد المجالات ذات الصبغة الفلاحية (الأحواض السقوية،): وذلك بالمشاركة في الزيارات الميدانية مع المصلحة المعنية؛

- تسوية وضعية جزء من التجزئة الخاضعة لنظام الإصلاح الزراعي بهدف فتحها للتعمير: تم توجيه مجموعة من الإرساليات للجهات المعنية وللمديرية التعمير وكذا عقد عدة اجتماعات من أجل التدخل لدى المصالح المركزية لإيجاد حل ناجع لإتمام الدراسة الخاصة بالتصميم المعني؛

- تحديد المسارات الواجب احترام ارتفاعاتها داخل مجالات التهئية (قنوات الغاز، التيارات الكهربائية): من خلال القيام بمجموعة من الخزجات الميدانية بمعية ممثلي المصالح المعنية؛

- تحديد المناطق المهددة بالفيضانات: بالتنسيق مع مصالح وكالة الحوض المائي لتانسيفت، تم إعطاء الانطلاقة لدراسة تهم تحديد هذه المجالات بأربعة مراكز ؛

- رفض بعض المجالس الجماعية لتغطية مجالها الترابي بوثائق التعمير: تم عقد مجموعة من الاجتماعات التشاورية والتحسيسية بالإضافة إلى إشراك الفاعلين المحليين والمركزيين بهدف استئناس ثلاث دراسات: وتبعًا لذلك تم الشروع في المراحل المتبقية منها؛

04 | دراسات

قامت الوكالة الحضرية للصويرة بتتبع إنجازها برسم سنة 2014

التخطيط الحضري

دراسات متوقفة في انتظار استكمال معلومات

دراسة تأهيل المنطقة الصناعية لمدينة الصويرة



الدراسة متوقفة في مرحلتها الأخيرة، حيث أن خيارات التهيئة المقترحة رهينة بتحديد موقع المنطقة الصناعية الجديدة. وفي هذا الصدد بذلت الوكالة الحضرية قصارى جهدها من خلال عقد العديد من الاجتماعات التشاورية والتنسيقية مع مختلف الفاعلين المحليين والمركزيين لتحديد الوعاء العقاري الذي سيضم منطقة جديدة مفتوحة للتعمير من شأنها إيواء المنطقة الصناعية و الـ لجيستكية .

إعادة هيكلة الأحياء الناقصة التجهيز:

تفعيلا منها لعملية تحديد الأحياء والدواوير الناقصة التجهيز التي تستوجب إعادة الهيكلة، بادرت الوكالة الحضرية إلى عقد مجموعة من الاجتماعات على الصعيدين المحلي (مع الجماعات المعنية) والمركزي وذلك بهدف تحديد الإطار التعاقدى الذي من خلاله سيتم إنجاز هذه الدراسات.

وتجدر الإشارة إلى أن الوكالة الحضرية ستشرف على التتبع التقني لمراحل الانجاز مع العلم أن الأولوية ستعطى للجماعات التي ستساهم في تمويل الدراسة.

المجالات المقترحة لإعادة الهيكلة ببعض الجماعات

الجماعة المعنية	المجالات المقترحة لإعادة الهيكلة	المساحة
أسايس	أيت علا	
	إمهرين	
	أيت محمد	
أوناغة	تيكمي اوكرض	
	دوار لهماندة	
	دوار اجعاونة	
	دوار لقليلة	
	دوار لعرايش	
	دوار بوسنكار	
	دوار إدا لوبان	
إيدا وعزا	أنمار	5.5 كلم ²
	سيدي ابراهيم أوعيسى	4 كلم ²
	تغنيست	3 كلم ²
	تاساليا	4.5 كلم ²
المزيلات	دوار امزيلات المركز	
سيدي اسحاق	دوار أولاد جرار	26000.00 م ²
	الكوانيت	

التخطيط الحضري

تدخلات موازية

تتبع الدراسات

برسم سنة 2014، واصلت الوكالة الحضرية تتبع مجموعة من الدراسات التي أعطيت انطلاقتها من طرف متدخلين آخرين في ميدان التعمير والبيئة وذلك من خلال المشاركة في الاجتماعات التنسيقية وكذا الدراسة التقنية للتصاميم والتقارير المحالة عليها.

المؤسسة المسؤولة	الدراسة	مرحلة التقدم
عمالة إقليم الصويرة	المخطط المديرية للتهيئة العمرانية لساحل الصويرة	المرحلة الأولى: التحليل والتشخيص
	تصميم النمو لمركز بحيج	التحضير من أجل مباشرة مسطرة البحث العلني
	المخطط المديرية الإقليمي لتدبير النفايات المنزلية والمماثلة لإقليم الصويرة	المرحلة الأولى: تحليل الوضعية الراهنة وتحديد الأهداف
المفتشية الجهوية للتعمير والهندسة المعمارية وإعداد التراب	المخطط الجهوي للتهيئة العمرانية	المرحلة الثالثة: التقرير النهائي للمخطط
المكتب الوطني للكهرباء والماء الصالح للشرب -قطاع الماء -	دراسة تأهيل أنظمة الصرف الصحي لمدينة الصويرة	
الوزارة المنتدبة لدى وزارة الطاقة والمعادن والماء والبيئة المكلفة بالبيئة	دراسات التأثير على البيئة	

حد الدرا	دوار لمعاشات	10 هكتار تقريبا
	دوار التايبة (أيت الحد)	8 هكتار تقريبا
	ظهر المصلى	5 هكتار تقريبا
	دوار أيت التهرية	10 هكتار تقريبا
زاوية بن احميدة	دوار أولاد عيسى	
	دوار محمد بن علل	
	دوار لحسن بن كروم	400 هكتار
	دوار البشير	4 كلم ²
	دوار الشيخ	3 كلم ²
	دوار أولاد عباس	
	دوار قرب سوق الجمعة القديم	

التخطيط الحضري

المساهمة في لجن معاينة البنايات المهددة بالانهيار

واصلت الوكالة الحضرية للصويرة خلال سنة 2014 مشاركتها في معاينة البنايات المهددة بالانهيار من خلال المساهمة في أشغال اللجنة المحلية لمراقبة ورصد الدور الأيلة للسقوط، وقد تمكنت هذه اللجنة من التشخيص العيني لمجموعة من البنايات وذلك تلبية لشكاوى المواطنين وكذا طلبات المصالح الخارجية والسلطات المحلية.

وقد استجابت الوكالة الحضرية للصويرة 37 طلبا قصد اتخاذ الإجراءات اللازمة تتجلى في استصدار اقتراحات وقرارات مختلفة، كما هو مبين أسفله



الحي	الموقع	العدد	رأي اللجنة
بني عنتر	زنقة العلوج	04	ضرورة الإصلاح العاجل من طرف صاحب المنزل
	زنقة الطواحن	01	ضرورة اتخاذ جميع التدابير اللازمة لإزالة الخطر
	زنقة سبتة	02	ضرورة الإصلاح العاجل من طرف صاحب المنزل
	زنقة مولاي سليمان	01	التدخل العاجل من طرف صاحب المنزل قصد إصلاح الأضرار التي لحقت بالبنية
بني عنتر	زنقة سيدي محمد بن عبد الله	01	تفعيل قرار الإفراغ
	درب بابا احمد السوداني	01	التدخل العاجل من طرف صاحب المنزل قصد إصلاح الغرف المتضررة
	سيدي علي بن داوود	01	التدخل العاجل من طرف صاحب المنزل قصد إصلاح الغرف المتضررة
	زنقة القادسية	01	ضرورة الإصلاح العاجل من طرف صاحب المنزل
الشبانات	زنقة أحمد أوهارون	01	ضرورة اتخاذ جميع التدابير اللازمة لإزالة الخطر
	زنقة بوشنتوف	01	التدخل العاجل من طرف صاحب المنزل قصد إصلاح الأضرار التي لحقت بالبنية
	زنقة سيدي علي بن عبد الله	01	الإفراغ
اهل أغادير	زنقة القاضي عياض	01	التدخل العاجل من طرف صاحب المنزل قصد إصلاح الأضرار التي لحقت بالبنية
	زنقة الملاح	01	تفعيل قرار الهدم
الملاح	زنقة عبد العزيز الفشتالي	02	القيام بالإصلاحات الضرورية لرفع الضرر

التخطيط الحضري

الصويرة	مسجد البواخر	الإغلاق إلى حين الإصلاح ضمن إعادة هيكلة المرافق الدينية بالمدينة
	مسجد بن يوسف	قيام نظارة الأوقاف بالإصلاحات اللازمة تحت إشراف مكتب دراسة ومختبر مختصين
	ثلاث مباني مهددة بالانهيار بميناء الصويرة	اللجوء إلى مكتب دراسات مختص لإنجاز خبرة في الموضوع
	القاعة المغطاة(ساحة مولاي الحسن)	الإغلاق إلى حين عرضها على مكتب دراسات معتمد

القصة	شارع علال بن عبد الله	02	قيام نظارة الأوقاف بالإصلاحات اللازمة بشكل إستعجالي
	زنقة حمان الفطواكي	01	قيام نظارة الأوقاف بالإصلاحات اللازمة بشكل إستعجالي
	زنقة حمان الفطواكي	01	ضرورة اتخاذ جميع التدابير اللازمة تفاديا لكل خطر

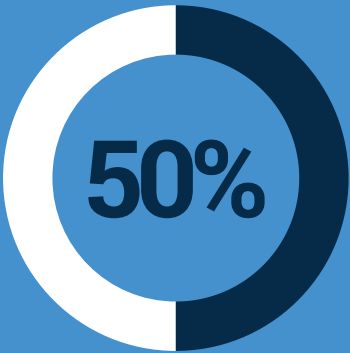
هذا بالإضافة إلى معاينة اللجنة لمجموعة من المرافق المتموقعة بالمجالين الحضري والقروي للإقليم.

الجماعة	المرفق	رأي اللجنة
تمنار	مسجد ايت اخلف	إعداد دراسة من طرف مختبر معترف به لتحديد مدى الاستمرار في استعمال قاعة الصلاة
	مسجد محمد الخامس	الإبقاء على الإغلاق الكلي
تمزكيدة اوفتاس	مسجد للا حواء	الإبقاء على الإغلاق الجزئي
ادا وكلول	مسجد تزومط	الإبقاء على الإغلاق الكلي
اكليف	مسجد تاكاديرت تكسوين	الاستغناء عليه لوجود مسجد حديث
	الزاوية الناصرية	ترميم الضريح مع هدم الباقي وبناء قاعة للصلاة
بوزمور	مسجد تنكمت	ضرورة هدم وإعادة بناء قاعة الصلاة
	مسجد اكادير اموزكاون	ضرورة هدم وإعادة بناء قاعة الصلاة
	مسجد ايت كورمة	ضرورة هدم وإعادة بناء قاعة الصلاة
	مسجد الحلات	لم يتخذ أي قرار بشأنه حيث تم إصلاحه وترميمه سلفا

التخطيط الحضري

تقييم برنامج عمل الوكالة الحضرية برسم سنة 2014 (التخطيط الحضري):

الدراسة	الجماعة	المساحة بالهكتار	تقييم الإنجاز
الدراسة الخاصة بتصميم تفينة مركز سيدي لعروسي	سيدي لعروسي	163	تم نشر طلبات العروض الخاصة بهذه الدراسة غير أن الوكالة الحضرية لم تتلقى أي عرض في هذا الصدد
الدراسة الخاصة بالقطب المندمج لمنطقة الغزوة	الصويرة	133	في انتظار الموافقة النهائية للمندوبية السامية للمياه والغابات ومحاربة التصحر بشأن الوعاء العقاري



من الإنجاز

إعداد الصور الجوية والتصاميم الفتوغراميتيرية

الجماعة	الصور الجوية	التصاميم الفتوغراميتيرية بالهكتار	تقييم الإنجاز
الحشنان	1000	900	100% من الإنجاز
أدغاس	400	300	
أسايس	400	300	
الزاويت	400	300	
ايدا وعزا	400	300	
المواريد	400	300	
كشولة	400	300	
سيدي عيسى الركراكي	400	300	
سيدي بولعلام	400	300	
سيدي كاوكي	500	400	
سيدي امحمد ومرزوق	400	300	
تاهلوانت	400	300	
تاكوشنت	400	300	
لحسينات	400	300	



من الإنجاز

التخطيط الحضري

الإكراهات التي عرفها تفعيل برنامج عمل الوكالة الحضرية للصويرة
برسم سنة 2014:

- محدودية الموارد البشرية لمديرية الدراسات والطبوغرافية بالوكالة الحضرية وذلك بالمقارنة مع حجم الدراسات والمهام المنوطة بها : قسم الدراسات 06 أطر (02 مهندسين و4 أطر عليا) وعون شرف ممتاز يقومون بتتبع 37 دراسة منها 34 وثيقة تكميلية و03 دراسات خاصة، أما فيما يخص مصلحة الطبوغرافية فلا تظم سوى 02 أطر عليا وعون شرف ممتاز؛
- محدودية الإمكانيات المالية الموجودة لتتبع الدراسات
- عدم احترام بعض مكاتب الدراسات للأجال المحددة في الصفقات، وكذا عدم الأخذ بعين الاعتبار للملاحظات المقدمة من طرف مختلف المصالح؛
- تعقد الإجراءات والمساطر المتعلقة بمتابعة مراحل الدراسة أو المصادقة على وثائق التعمير.

0661226613



0524474038



www.auessaouira.ma



لتحميل التقرير الخاص بالتخطيط الحضري
<http://goo.gl/5pz4V5>

