



AGENCE URBAINE D'ESSAOUIRA

Bulletin d'information

URBA-ACTU

Dans ce numéro :

L'URBANISATION GALOPANTE
MENACE

LES RESSOURCES EN EAU ET EN TER-
RES AGRICOLES

L'EXPÉRIENCE MAROCAINE EN MA-
TIÈRE DE GESTION DES DÉCHETS

TANGER ABRITERA LE 1ER SALON
RÉGIONAL DU BÂTIMENT

ETUDE: LE SECTEUR DE L'HABITAT EN
CHIFFRES

LES DERNIERS NUMÉROS DU
BULLETIN OFFICIEL

AGENDA

LE MAROC AURA SON MUSÉE DE L'ARCHITECTURE

Agence urbaine Le ministre de l'Urbanisme et de l'aménagement du territoire, Driss Merroun, a annoncé lundi à Rabat que le Maroc allait se doter d'un musée de l'architecture qui mettra en exergue la richesse et la diversité du patrimoine architectural national. Driss Merroun intervenait à la clôture de la 1^{re} édition du Festival de l'architecture, tenue sous le thème : «Architecture du Maroc : identité et créativité».

Il a à cet égard mis en avant le rôle central de l'architecte, insistant sur la nécessité d'élaborer une nouvelle loi sur l'urbanisme qui devrait développer ce secteur.

Ce festival a été une plateforme d'échanges entre les architectes marocains et l'ensemble des intervenants autour de la culture architecturale du royaume, a précisé le ministre, estimant que cette manifestation sera organisée chaque année en vue de débattre de toutes les questions relatives au secteur. Agence urbaine d'Essaouira

Un protocole d'accord en matière d'urbanisme, d'aménagement du territoire et d'architecture a été signé à cette occasion entre le Maroc et le Togo par Driss Merroun et son homologue togolais, Fiatuwo Kwadjo Sessenou...

Source: leseco.ma

Catégorie > [Architecture et patrimoine urbain](#)

ARCHITECTURE & URBANISME CRÉATION PROCHAINE D'UNE ÉCOLE EURO-MÉDITERRANÉEN À FÈS

L'Ecole euro-méditerranéen d'architecture et d'urbanisme sera une institution régionale de formation, de recherche et transfert des connaissances, créée sur un modèle expérimental entre l'UEMF et l'Université de Florence. Ph : cmiesi.ma
Une convention a été signée mardi à Rome entre l'Italie et le Maroc portant création de «L'Ecole euro-méditerranéen d'architecture et d'urbanisme» au sein de l'Université euro-méditerranéenne de Fès (UEMF).

Cette convention a été signée, ainsi qu'un accord sur la coopération culturelle et scientifique entre l'Université de Florence et l'Université euro-méditerranéenne de Fès, par les présidents de ces deux institutions, respectivement Luigi Dei et Mostapha Bousmina, lors d'une cérémonie co-présidée par le ministre de l'Enseignement supérieur, de la recherche scientifique et de la formation des cadres, M Lahcen Daoudi, et Stefania Giannini, ministre italien-

ne de l'Education, de l'Université et de la Recherche.

Cette Ecole sera «une institution régionale de formation, de recherche et transfert des connaissances, créée sur un modèle expérimental entre l'Université euro-méditerranéenne de Fès (UEMF) et l'université de Florence (par le biais de son département d'Architecture, dans le cadre de la coopération entre le Maroc, l'Italie, et les autres pays du Groupe 5+5».

L'Ecole sera, notamment, dédiée à la formation, la recherche, la valorisation et l'innovation dans les domaines de l'architecture, le patrimoine, le design, le paysage, l'urbanisme et territoires.

«Ce nouvel établissement n'est pas une transplantation, ni une délocalisation, mais un projet de co-développement avec des acteurs marocains, italiens et euro-méditerranéens», lit-on dans cette convention....

Source: lematin.ma

Catégorie > [Architecture et Urbanisme](#)

L'URBANISATION GALOPANTE MENACE LES RESSOURCES EN EAU ET EN TERRES AGRICOLES

Le ministre de l'Agriculture et de la Pêche maritime Aziz Akhannouch a mis en garde, récemment à Berlin, contre les conséquences de l'urbanisation galopante sur les ressources en eau et en terres agricoles. L'urbanisation rapide qu'a connue le Maroc ces dernières décennies accroît la pression sur les ressources déjà rares, notamment sur les ressources en eau et en terre agricoles arables et fertiles, a averti M. Akhannouch lors d'une table ronde tenue dans le cadre du Global Forum pour l'agriculture et l'alimentation organisé en marge de la Semaine verte internationale de Berlin.

«Je me suis toujours engagé à protéger les périmètres agricoles de l'urbanisation massive. Ce phénomène très dangereux met en péril tous les équilibres de notre société», a-t-il encore dit. Il a relevé à cet égard que la surface agricole utile, évaluée à 8,7 millions d'ha est relativement limitée au regard des besoins en terres fertiles pour la production alimentaire.

Le ministre a fait observer que la surface agricole utile représente 12 % seulement de la superficie totale du pays (71 millions d'ha), précisant que depuis son lancement par SM le Roi Mohammed VI, le Plan Maroc Vert met la conservation de l'eau et des terres agricoles au cœur des mesures visant à lever la contrainte de la raré-

faction des ressources en eau et de la mise en valeur des terres agricoles. M. Akhannouch a en outre souligné qu'avec une superficie irriguée de l'ordre de 1,5 million d'hectares, l'agriculture irriguée contribue aujourd'hui à près de 45 % de la valeur ajoutée agricole en année de pluviométrie moyenne et à plus de 70 % en année de sécheresse et pour 75% des exportations des produits.

L'urbanisation compromet également la compétitivité du Maroc en matière d'exportation des produits agricoles, a-t-il encore mis en garde. «C'est pour cela que j'ai veillé à ce que des mesures volontaristes soient prises pour préserver les terres agri-

coles contre les conséquences de l'urbanisation», a-t-il expliqué. Pour relever les différents défis liés à l'urbanisation galopante, M. Akhannouch a appelé à continuer à mettre l'accent sur la recherche et développement, le conseil agricole et l'accompagnement rapproché des agriculteurs...

Source: libe.ma

Catégorie > [Urbanisation](#)

GESTION RAISONNÉE DES DÉCHETS LE MAROC EXPOSE SON EXPÉRIENCE À ABOU DHABI

La ministre déléguée chargée de l'Environnement, Hakima El Haïti, a mis en relief, à Abou Dhabi, l'expérience marocaine dans le tri, le recyclage et la valorisation des déchets. Au Maroc, 5,3 millions de tonnes de déchets sont produites annuellement.

Le programme national des déchets ménagers vise à assurer la collecte, le nettoyage des déchets ménagers pour atteindre un taux de collecte de 85% en 2016 et 90% en 2020, la réalisation des centres d'enfouissement et de valorisation au profit de tous les centres urbains (100%) à la même échelle. Le coût de ce programme est estimé à 40 milliards de DH. Dans son bilan 2014, le ministère de l'Environnement a inscrit dans son agenda la réhabilitation et la fermeture de décharges ou l'aménagement de casiers pour 34 centres ruraux et la mise en place de centres d'enfouissement et de valorisation des déchets ménagers pour quatre

autres centres pour un coût global d'environ 595 millions de DH. C'est cette démarche que la ministre déléguée chargée de l'Environnement, Hakima El Haïti, a mise en relief mercredi dernier à Abou Dhabi lors d'une table ronde sur les efforts des conseils locaux au niveau des pays du Moyen-Orient et d'Afrique du Nord dans le domaine de la gestion des déchets.

Selon la MAP, Hakima El Haïti a également mis l'accent sur la stratégie nationale du développement durable en 2014, adoptée à l'unanimité par les deux Chambres du Parlement. El Haïti a appelé également les efforts

du Maroc dans le domaine de traitement des déchets dangereux. La ministre a fait remarquer que la gestion intégrée des déchets solides est au cœur des efforts de lutte contre le phénomène du réchauffement climatique, relevant qu'une meilleure gestion des déchets et leur recyclage permettront de réduire de 18% les émissions des gaz à effet de serre. Selon le département de l'Environnement, le ramassage en milieu urbain est régulier et pratiquement quotidien pour une production estimée à 5,3 millions de tonnes de déchets par an...

Source: lematin.ma

Catégorie > [Environnement Urbain](#)

TANGER ABRITERA LE 1ER SALON RÉGIONAL DU BÂTIMENT

La première édition du Salon régional du bâtiment se tiendra du 4 au 7 février prochains à Tanger, sous le thème: «Construisons ensemble notre région», à l'initiative du ministère de l'Habitat et de la politique de la ville.

La première édition du Salon régional du bâtiment se tiendra du 4 au 7 février prochains à Tanger, sous le thème: «Construisons ensemble notre région», à l'initiative du ministère de l'Habitat et de la politique de la ville.

Organisé, en partenariat avec le Centre régional d'investissement de Tanger-Tétouan-Al Hoceima et la Chambre de commerce, d'industrie et des services de Tanger-Tétouan-Al Hoceima, le salon s'inscrit dans le cadre de la dynamisation du secteur de l'habitat dans la région, et vise à accompagner le développement socio-économique que connaît la

région et les secteurs liés au domaine de l'habitat, de la construction, de l'urbanisme et des travaux publics et à mettre en exergue les potentiels économiques de la région.

Cette rencontre se veut ainsi un espace d'échange, d'expériences et d'expertises entre les professionnels du secteur de l'habitat et de l'urbanisme, et les investisseurs, ainsi qu'une occasion pour mettre en valeur les opportunités d'investissement dont regorge la région Tanger-Tétouan-Al Hoceima.

Au programme de cette foire,

étalée sur une superficie de 4.300 m², figurent la présentation de la déclaration officielle des villes de Tanger, Ksar El Kébir et de Tétouan «villes sans bidonvilles», la signature de conventions dans le domaine de l'habitat, et l'organisation de trois tables rondes autour des projets de mise à niveau urbaine de la région Tanger-Tétouan-Al Hoceima et des sujets d'actualité économique.

Source: leseco.ma

Catégorie > [Logement et Habitat](#)

ETUDE: LE SECTEUR DE L'HABITAT EN CHIFFRES

Combien de logements compte le royaume? Quelle est la proportion des Marocains propriétaires? Quel type d'habitat préfèrent-ils? Quels sont les besoins futurs? Autant de questions auxquelles une enquête du département de Nabil Benabdellah apporte des réponses. Les détails.

Pour son édition du vendredi 29 janvier, La Vie Eco a eu la primeur de l'enquête nationale sur le logement que le département de l'Habitat s'apprête à dévoiler. Ce travail d'envergure est réalisé pour la deuxième fois au Maroc, après une première enquête menée en 2000. Il permet d'y voir beaucoup plus clair sur le parc national d'habitations en milieu urbain, surtout dans une conjoncture où les promoteurs immobiliers ne cessent de répéter qu'ils manquent de visibilité.

L'enquête est une mine intarissable de chiffres. On apprend ainsi que les villes marocaines comptent 5,8 millions de logements à fin 2012. L'appropriation

de l'habitat se fait principalement à travers l'autopromotion: 45% des logements sont construits par leurs propriétaires. 18% des Marocains achètent leur bien auprès d'un particulier, tandis que la même proportion est issu d'un héritage. Finalement, 15% des propriétaires seulement ont acquis leur logement auprès d'un promoteur privé.

Le travail de recensement réalisé par le département de l'habitat révèle que 65% des bâtiments ont moins de 30 ans. Les deux tiers des propriétaires se déclarent d'ailleurs satisfaits de leurs conditions d'habitation. Et ils sont 67% des ménages urbains à posséder leur propre habitation.

L'enquête du département de Nabil Benabdellah souligne néanmoins que 517.000 logements sont inoccupés. Pourtant, le Maroc aura besoin de 1,35 million d'habitats d'ici 2020. Ce besoin grimpe à 2,9 millions d'unités, à l'horizon 2030. Pour faire face à de tels besoins, la production devra monter en cadence. Les livraisons annuelles devront donc dépasser les 150.000 habitats affichés sur les 15 dernières années. Si l'on souhaite résorber ce déficit d'ici 5 ans, il faudra même parvenir à une cadence bien supérieure à 250.000 unités.

Source: le360.ma

Catégorie > [Politique de Logement et d'habitat](#)

Les derniers numéros du bulletin officiel

Les derniers numéros Janvier 2016:

[BO N° 6426 bis du 01 Janvier 2016](#)

[BO N°6427 du 04 Janvier 2016](#)

[BO N°6428 du 07 Janvier 2016](#)

[BO N°6429 du 11 Janvier 2016](#)

[BO N°6430 du 14 Janvier 2016](#)

[BO N°6431 du 18 Janvier 2016](#)

[BO N°6432 du 21 Janvier 2016](#)

[BO N°6433 du 25 Janvier 2016](#)

AGENDA



Dessins sur le vif de Belaïd Belhaoui

EXPOSITION DU 6 FÉVRIER 2016 AU 27 FÉVRIER 2016

VERNISSAGE LE VENDREDI 5 FÉVRIER 2016 À 19H00

GALERIE DE L'IF ESSAOUIRA

Atelier « Quand je serai grand, je serai ... »

VENDREDI 12 FÉVRIER DE 18H00 À 18H45

PATIO ET MÉDIATHÈQUE DE L'IF ESSAOUIRA

l'exposition de Mariedette Leclère et de M'Bark Amzil.

DU 13 FÉVRIER AU 5 MARS 2016 À LA GALERIE EMPREINTE

D'ESSAOUIRA

Pour nous faire part de vos questions, suggestions ou remarques adressez nous
un message à:
aue.veille@gmail.com

تابعونا على أهم مواقع التواصل الاجتماعي



لقراءة هذه الرموز، يجب التوفر على :

- 1 - هاتف محمول مزود بكاميرا
- 2 - الربط بشبكة الانترنت
- 3 - برنامج معلوماتي مجاني لقراءة الرموز

طريقة قراءة هذه الرموز :

- قم بتحميل البرنامج المعلوماتي المجاني الملائم لهاتفك المحمول، مثل : Scan أو Mobile Tag, i-nigma
- شغل البرنامج وقم بمسح الرمز باستخدام كاميرا الهاتف

123، تجزئة المستقبل، ص.ب.: 409،
الصويرة الرئيسية
الهاتف : 37 40 47 24 5 (212 +)
الفاكس : 38 40 47 24 5 (212 +)

www.auessauira.ma



* نالت الوكالة الحضرية للصويرة الجائزة الثانية للأمم المتحدة للخدمة العمومية لسنة 2013 لمنطقة «إفريقيا»
ولفئة «المقاربات الحكومية الشمولية في عصر المعلومة»



الوكالة الحضرية للصويرة
ⵜⴰⴳⴷⵓⴷⴰ ⵜⴰⴷⵓⴷⴰ ⵜⴰⴷⵓⴷⴰ | ⵏ ⵏ ⵏ
AGENCE URBAINE D'ESSAOUIRA

Agence Urbaine d'Essaouira

123, Lotissement AL Mostakbal BP 409 Essaouira,
44000 Maroc

Téléphone: 0524 78 57 37/ 0524 47 40 37

Fax: 0524 47- 40- 38

www.auessauira.ma

KHECHNI Mina, Informatiste à
Agence Urbaine d'Essaouira
m.khechni@gmail.com