

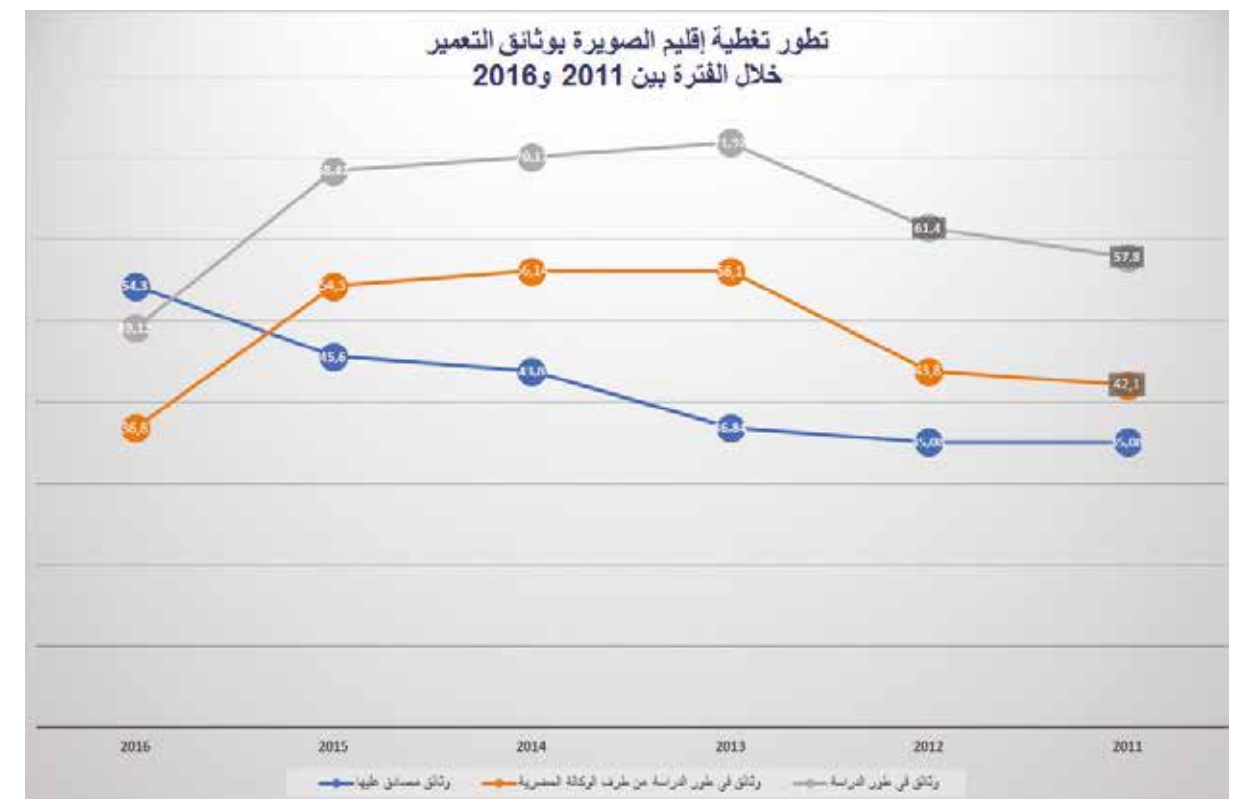
التخطيط الحضري

18	مؤشرات دالة
19	حصيلة الدراسات العقارية والطبوغرافية
22	حصيلة قسم الدراسات
24	مراحل تقدم وثائق التعمير
26	تصاميم تمت المصادقة عليها برسم سنة 2016
30	الدراسات الخاصة
33	تدخلات موازية

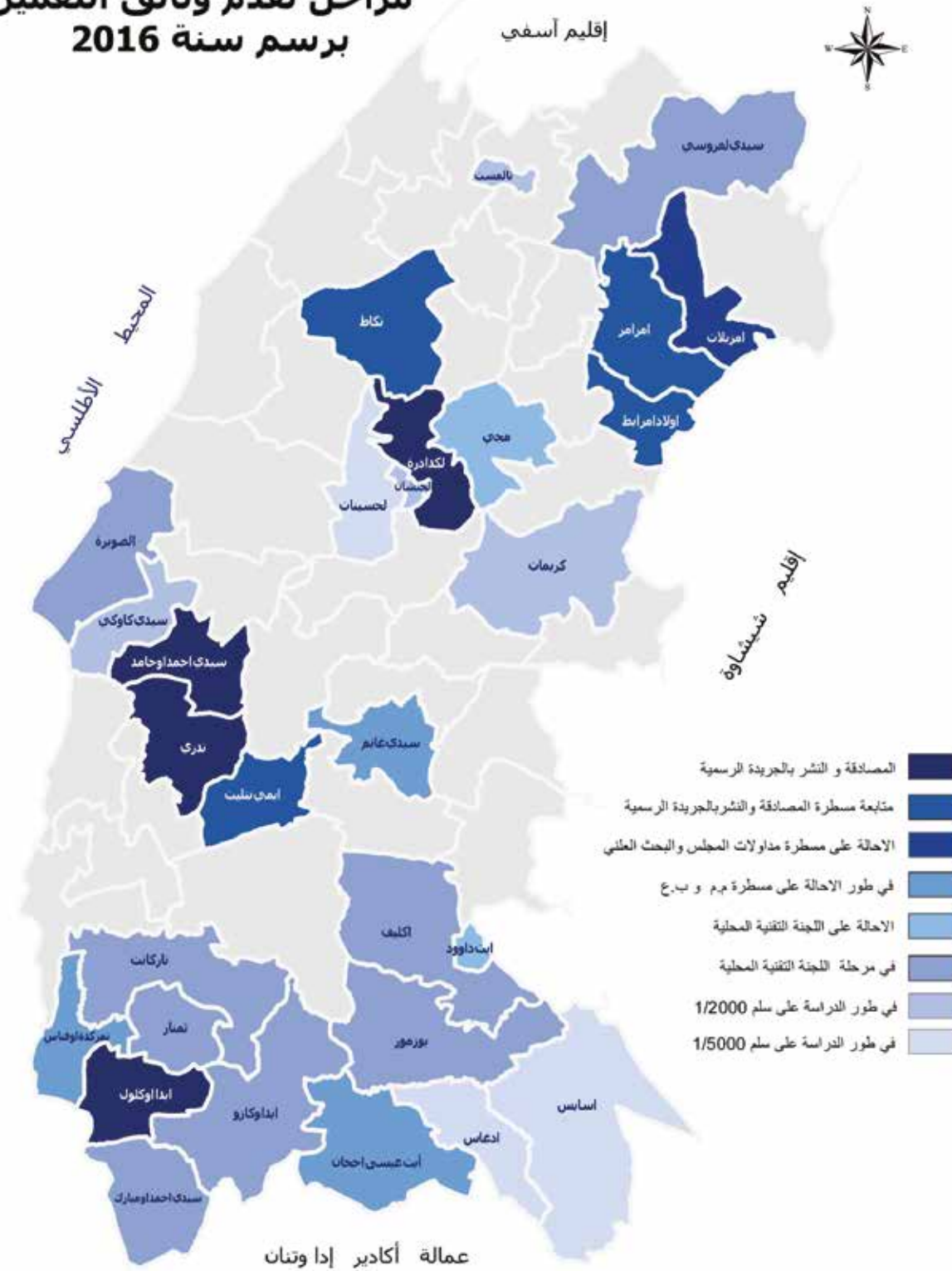
التخطيط الحضري

التخطيط الحضري

يمتد مجال تدخل الوكالة الحضرية للصويرة على مساحة تقدر ب 6335 كلم مربع، وهو مجموع مساحة النفوذ الترابي لإقليم الصويرة، ويضم 57 جماعة. وتمثل نسبة التغطية بوثائق التعمير في إقليم الصويرة ما معدله 100 % بالنسبة للوسط الحضري و75 % بالنسبة للوسط القروي، وهو معطى جعل الوكالة الحضرية للصويرة تعمل على برمجة مجموعة من التصاميم وصلت إلى مراحل مختلفة ما بين الدراسة والمصادقة وذلك بهدف التغطية الشاملة لمجال تدخلها في أفق سنة 2017 (باستثناء المراكز التي لا يمكن فتحها للتعمير). مما يتطلب تضافر جهود جميع المتدخلين وتسهيل مساطر الدراسات والمصادقة حتى يتم تيسير إنجاز هذه الوثائق اللازمة للتطور العمراني السليم وكذا لتشجيع الاستثمار المنتج والهادف.



**مراحل تقدم وثائق التعمير
برسم سنة 2016**



تطور حصيلة الوكالة الحضرية

مؤشرات دالة

09 | تصاميم تهيئة تمت المصادقة عليها

03 | تصاميم نمو في طور الإنجاز

03 | تصاميم نمو تمت المصادقة عليها

08 | دراسات خاصة منجزة

05 | تصاميم نمو في طور المصادقة

03 | دراسات خاصة في طور الإنجاز

01 | تصميم نمو في مرحلة البحث العلني
(تم تدارسه في إطار اللجنة مابعد مداولات المجلس الجماعي)

62 | صورة جوية منجزة

07 | تصاميم طبوغرافية منجزة

02 | تصاميم تهيئة تمت إحالتها على اللجنة التقنية المحلية

05 | تصاميم طبوغرافية في طور الإنجاز

09 | تصاميم تهيئة في مرحلة اللجنة التقنية المحلية

49 | تصميما فوتوغرامتريا منجزا (01 من طرف الوزارة الوصية)

03 | تصاميم نمو في مرحلة مداولات المجلس والبحث العلني

14 | تصميما فوتوغرامتريا في طور الإنجاز

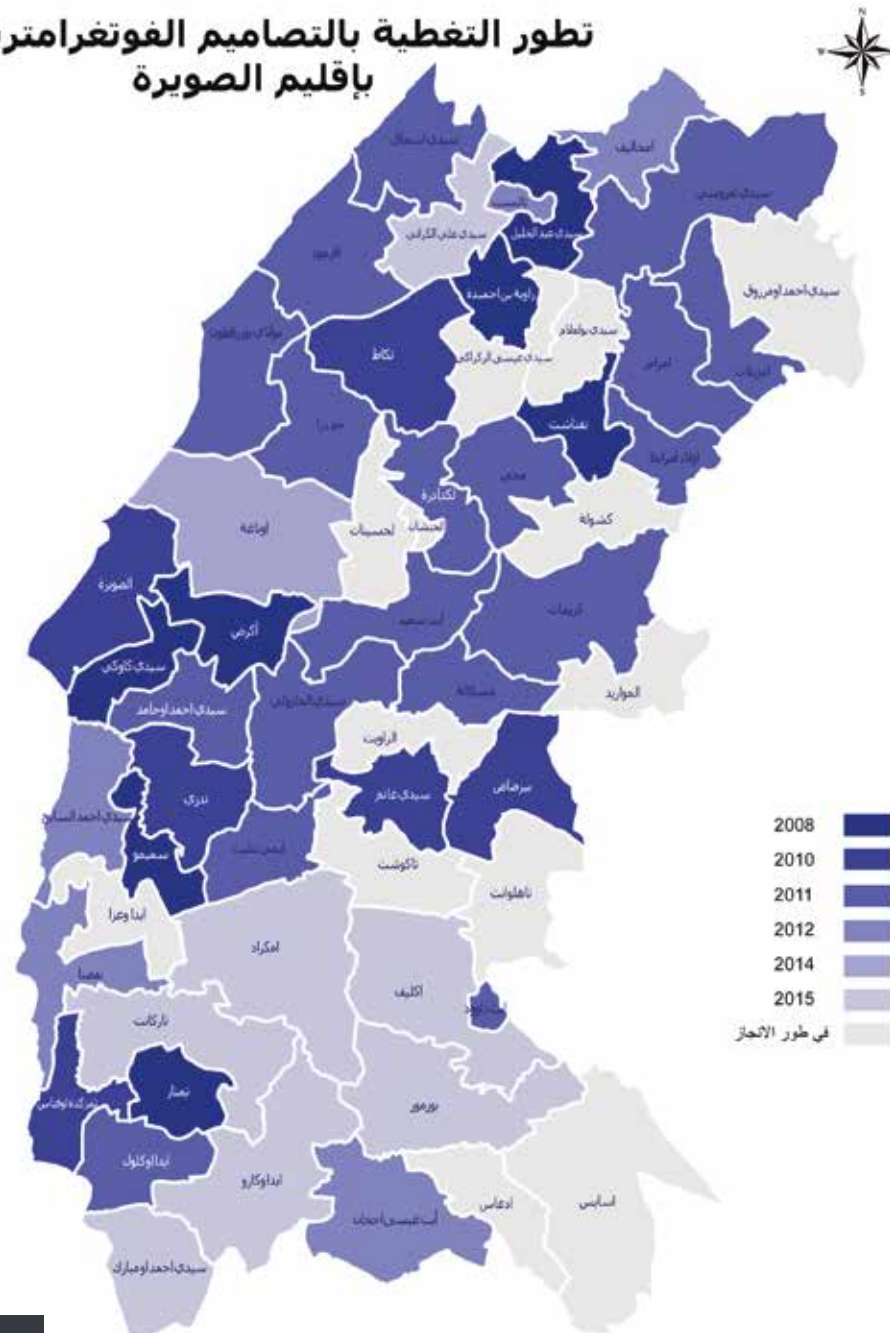
04 | تصاميم التهيئة في طور الإنجاز

1. حصيلة قسم الدراسات العقارية والطبوغرافية

تحليل لمعدلات التغطية

إنجازات بالأرقام للوكالة الحضرية منذ إحداثها :

تطور التغطية بالتصاميم الفوتوغرامتريّة بإقليم الصورة



+100%

نسبة الجماعات المغطاة
بالصور الجوية

+100%

نسبة الجماعات المغطاة
بالتصاميم الفوتوغرامتريّة

التخطيط الحضري

1. تصاميم طبوغرافية منجزة :

قامت الوكالة الحضرية خلال سنة 2016 بإنجاز 07 تصاميم طبوغرافية تهم 07 دواوير منتمية لثلاث جماعات، وذلك في إطار تعاقدني بهدف تمويل دراسة إعادة هيكلة هذه المجالات الناقصة التجهيز، ويتعلق الأمر بالدواوير التالية :

الجماعة	الدوار
لكدادة	دوار لحمر
تالمست	دوار المسيرة
	دوار ايت جلول
	دوار ابن عباد
	دوار بئرزران
زاوية بن حميدة	دوار اولاد عباس
	دوار السوق القديم

إنجاز | 07 | تصاميم طبوغرافية

2. تصاميم طبوغرافية في طور الإنجاز :

في إطار استكمال الدراسة الخاصة بإعداد التصاميم الطبوغرافية التي تم إعطاء انطلاقة إنجازها سنة 2016، تنهياً مصالح الوكالة الحضرية لإنجاز التصاميم الخاصة بكل من دواوير لعظامنة و البور و الذهار و إدا أو زمن و إميرين، العظامنة، البور، الظهر، إدا و زمن، إميرين المنتمية لجماعة اكرض.

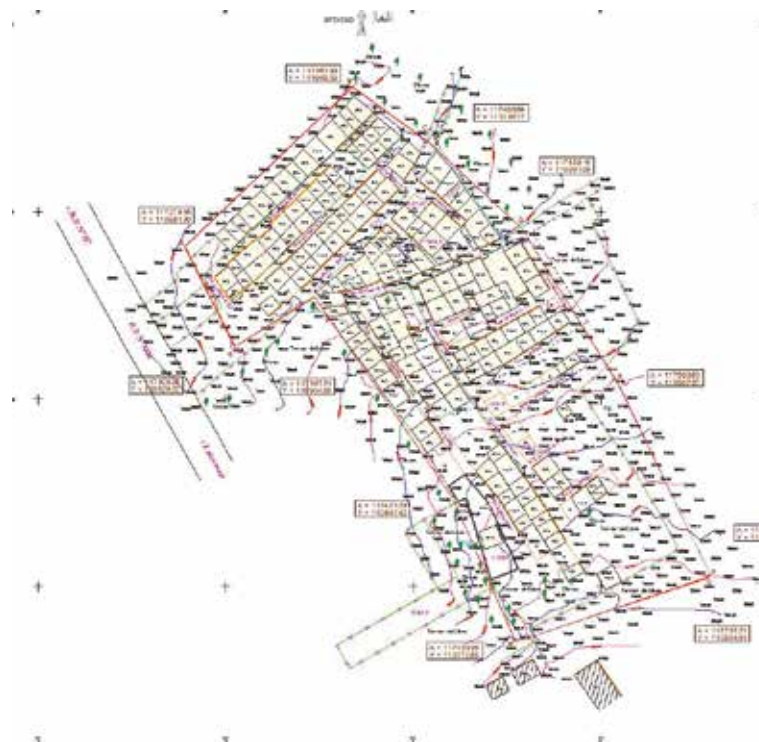
3. التصاميم الفتوغرامترية في طور الإنجاز :

تعمل الوكالة الحضرية على تتبع إنجاز (14) تصميما فوتوغرامتريا تخص المراكز التالية :

الحشنان	800هـ	الحسينات	300هـ
أدغاس	300هـ	سيدي عيسى الركاكي	300هـ
أسايس	300هـ	سيدي بولعلام	300هـ
الزاويت	300هـ	سيدي كاوكي - الشاطئ-	400هـ
إدا أو عزا	300هـ		
المواريد	300هـ		
كشولة	300هـ		
سيدي امحمد اومرزوق	300هـ		
تاهلوانت	300هـ		
تاكوش	300هـ		

مجموع المساحة
المشمولة بالتصاميم
الفتوغرامترية قيد الإنجاز

4800
هكتار



حصيلة عمل قسم الدراسات برسم سنة 2016

التخطيط الحضري

4. مذكرة المعلومات :

قامت الوكالة الحضرية منذ بداية السنة الجارية بتسليم ما مجموعه 184 مذكرة معلومات للعموم. كما عملت على تسليم بطاقات معلومات تفيد التطبيق الذي تخصصه وثائق التعمير للأوعية العقارية التي ترمج من طرف المصالح العمومية لاستقبال المؤسسات ذات الطابع الديني (بناء المساجد) والمشاريع ذات الصبغة الاستثمارية والمرافق العامة.

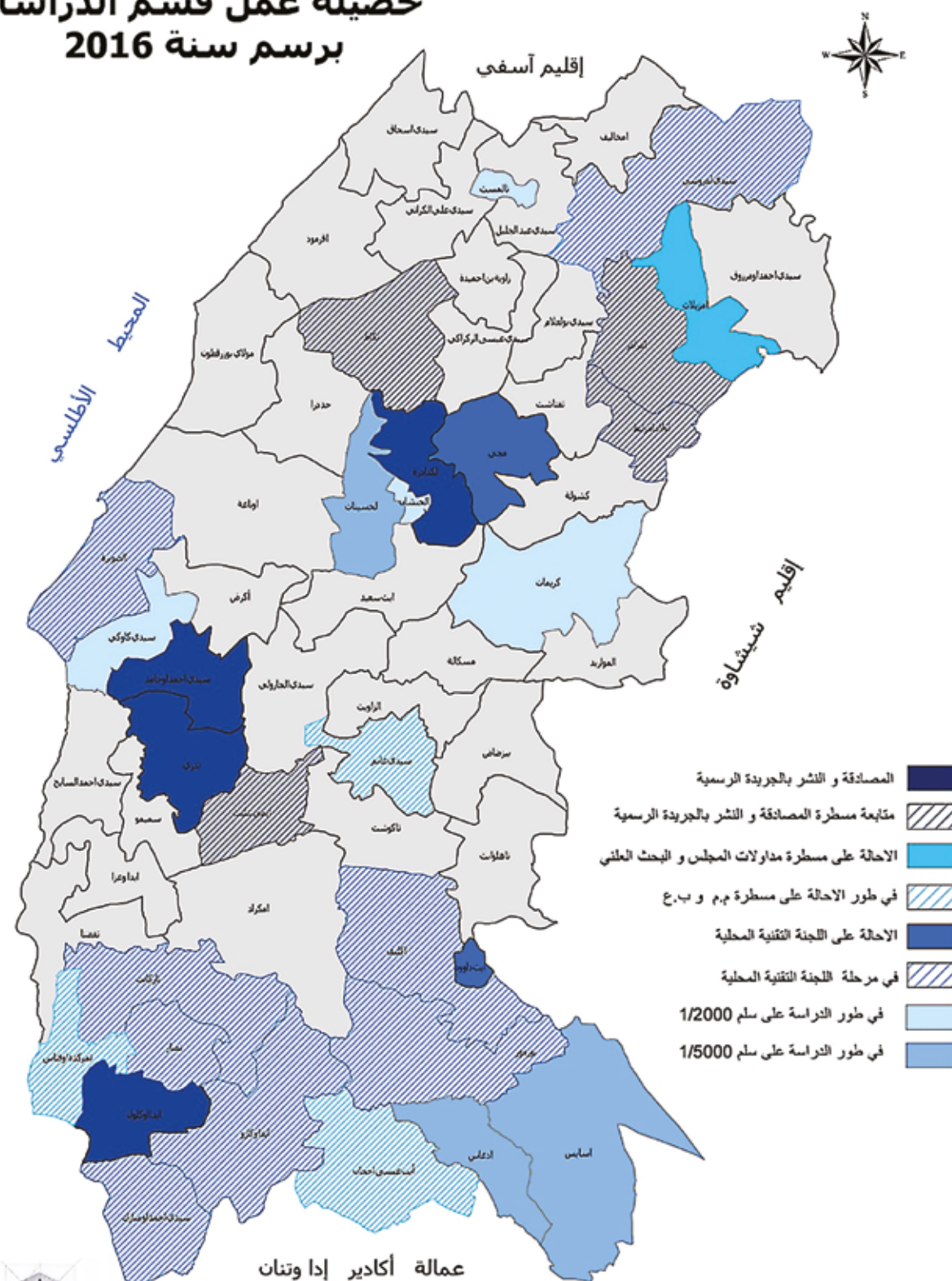
5. المشاركة في لجن اختيار الأراضي :

تساهم الوكالة الحضرية في أشغال لجن اختيار الأراضي لاستقبال التجهيزات العمومية أو المشاريع الهامة في نسق تشاوري مع مختلف الفاعلين ضمن لجن تقنية خاصة. وتحرص الوكالة الحضرية على توجيه اختيارات اللجنة نحو مواقع تتناسب وتوجهات وثائق التعمير وتساهم في تفعيلها.

حصيلة قسم الدراسات

1. وضعية تقدم إنجاز وثائق التعمير

نظرا للأهمية البالغة التي تكتسيها وثائق التعمير باعتبارها الأدوات الأساسية التي من شأنها تنظيم المجال وتحسين المشهد العمراني والمعماري لمختلف المراكز وكذا توجيه التعمير واستقطاب الاستثمار، واصلت الوكالة الحضرية خلال سنة 2016 تتبع إنجاز وثائق التعمير على مستوى نفوذها الترابي، حيث وصل عدد الوثائق في طور الدراسة إلى 22 وثيقة منها 15 تصميمًا للتهيئة و 07 تصميمًا للنمو.



التخطيط الحضري

1. مراحل تقدم وثائق التعمير :

• المصادقة والنشر بالجريدة الرسمية:

04 | وثائق

- تصميم تهيئة مركز تدزي؛
- تصميم تهيئة مركز إيدا أو كلول؛
- تصميم تهيئة مركز سيدي احمد أو حامد؛
- تصميم تهيئة مركز لكادارة.

• متابعة مسطرة المصادقة والنشر بالجريدة الرسمية :

05 | وثائق

- تصميم النمو لمركز امرامر؛
- تصميم النمو لمركز أولاد امرباط؛
- تصميم النمو لمركز ايممي نتليت؛
- تصميم النمو لمركز تكاط؛
- تصميم النمو لمركز بويهات (الجماعة القروية لتكاط).

• الإحالة على مسطرة مداولات المجلس والبحث العلني :

01 | وثيقة

- تصميم النمو لمركز المزيلات (دوار الحرار).

• في طور الإحالة على مسطرة مداولات المجلس والبحث العلني :

03 | وثائق

- تصميم النمو لمركز تمزكدة أو فتاس ؛
- تصميم النمو لمركز سيدي غانم؛
- تصميم النمو لمركز أيت عيسى إحان.

• الإحالة على اللجنة التقنية المحلية :

02 | وثائق

- تصميم تهيئة مركز مجي؛
- تصميم تهيئة ايت داود.

• في مرحلة اللجنة التقنية المحلية :

09 | وثائق

- تصميم تهيئة الصويرة؛
- تصميم تهيئة تمنار؛
- تصميم تهيئة كاب سيم؛
- تصميم تهيئة سيدي لعروسي؛
- تصميم تهيئة مركز تاركانت؛
- تصميم تهيئة مركز سيدي أحمد أومبارك؛
- تصميم تهيئة مركز أكليف؛
- تصميم تهيئة مركز بوزمور؛
- تصميم تهيئة مركز إيدا وكازو.

• في طور الدراسة (على سلم 2000/1):

04 | وثائق

- تصميم تهيئة تالمست؛
- تصميم تهيئة الحنشان؛
- تصميم تهيئة سيدي كاوكي الشاطئ ؛
- تصميم النمو لمركز الكريمات.

• في طور الدراسة (على سلم 5000/1):

03 | وثائق

- تصميم تهيئة لمركز لحسينات؛
- تصميم النمو لمركز اداغاس؛
- تصميم النمو لمركز اساييس.

التخطيط الحضري

2. تصاميم تمت المصادقة عليها برسم سنة 2016

• تصميم تهيئة تدرجي

تواريخ هامة

2015/12/29 انعقاد اللجنة المركزية

2016/01/20 إرسال الملف إلى مديرية التعمير
قصد مباشرة مسطرة المصادقة؛

2016/03/03 النشر بالجريدة الرسمية



• تصميم تهيئة مركز سيدي احمد أو حامد

تواريخ هامة

2016/07/19 انعقاد اللجنة المركزية؛

2016/08/02 إرسال الملف إلى مديرية التعمير
قصد مباشرة مسطرة المصادقة

2016/10/20 النشر بالجريدة الرسمية



• تصميم تهيئة مركز ايدا أو كلول

تواريخ هامة

2016/06/13 إرسال الملف إلى مديرية
التعمير قصد مباشرة
مسطرة المصادقة؛

2016/08/08 النشر بالجريدة الرسمية



• تصميم تهيئة مركز لكادارة

تواريخ هامة

2016/07/19 انعقاد اللجنة المركزية

2016/08/02 إرسال الملف إلى مديرية
التعمير قصد مباشرة مسطرة
المصادقة

2016/09/19 النشر بالجريدة الرسمية



التخطيط الحضري

3. تصاميم في طور المصادقة

• تصميم نمو مركز امي انتليت

مرحلة التقدم : في انتظار النشر بالجريدة الرسمية

تواريخ هامة

2015/07/21	إرسال الملف لمصالح العمالة للاستصدار القرار العمالي
2015/08/11	صدور القرار العمالي الخاص بالموافقة على التصميم
2015/08/27	إرسال الملف إلى السيد الوالي قصد مباشرة مسطرة المصادقة



• تصميم نمو مركز أولاد مرابط

مرحلة التقدم : في انتظار النشر بالجريدة الرسمية

تواريخ هامة

2015/12/31	إرسال الملف لمصالح العمالة للاستصدار القرار العمالي
2016/02/05	صدور القرار العمالي الخاص بالموافقة على التصميم
2016/03/02	إرسال الملف إلى السيد الوالي قصد مباشرة مسطرة المصادقة

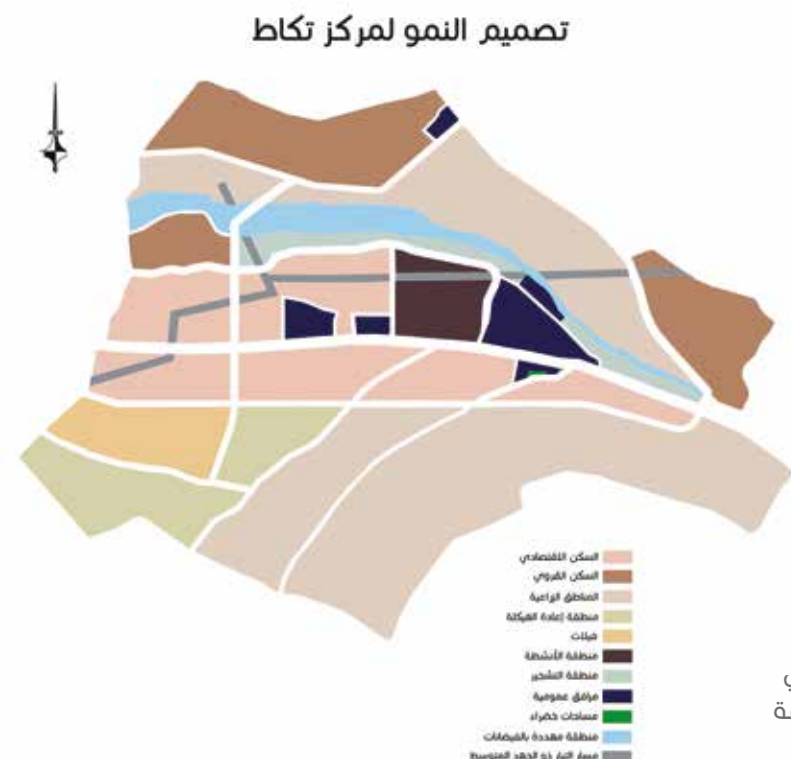


• تصميم النمو لمركز تكاط

مرحلة التقدم : في انتظار النشر بالجريدة الرسمية

تواريخ هامة

2016/03/15	إرسال الملف لمصالح العمالة للاستصدار القرار العمالي
2016/05/04	صدور القرار العمالي الخاص بالموافقة على التصميم
2016/05/16	إرسال الملف إلى السيد الوالي قصد مباشرة مسطرة المصادقة



• تصميم النمو لمركز بويهات (الجماعة القروية لتكات):

مرحلة التقدم : في انتظار النشر بالجريدة الرسمية

تواريخ هامة

2016/03/15	إرسال الملف لمصالح العمالة للاستصدار القرار العمالي
2016/05/04	صدور القرار العمالي الخاص بالموافقة على التصميم
2016/05/16	إرسال الملف إلى السيد الوالي قصد مباشرة مسطرة المصادقة



التخطيط الحضري

4. جهود الوكالة الحضرية في مواجهة اكراهات إنجاز وثائق التعمير

• مواكبة مصالح العمالة لإتمام المسطرة القانونية الخاصة بوثائق التعمير :

بادرت مصالح الوكالة الحضرية إلى تأطير المصالح التقنية للجماعات المعنية إضافة إلى القيام بالتعديلات التقنية الخاصة ببعض التصاميم قبل إحالتها على المجالس لمباشرة مسطرة البحث العلني؛

• تسوية وضعية جزء من التجزئة الخاضعة لنظام الإصلاح الزراعي بهدف فتحها للتعمير:

تم توجيه مجموعة من الإرساليات للجهات المعنية وللمديرية التعمير وكذا عقد عدة اجتماعات من أجل التدخل لدى المصالح المركزية لإيجاد حل ناجع لإتمام الدراسة الخاصة بالتصميم المعني، إلا أنه تعذر إيجاد حل لهذه الوضعية (تصميم نمو سيدي غانم)؛

• تحديد المناطق المهددة بالفيضانات :

بالتنسيق مع مصالح وكالتي الحوض المائي لتانسيفت وسوس ماسة درعة، تم إعطاء الانطلاقة للدراسات الخاصة بتحديد المناطق المهددة بالفيضانات للمراكز موضوع وثائق التعمير في طور الإعداد؛

• تحديد المجالات الغابوية :

رغم الجهود المبذولة من طرف الوكالة الحضرية في هذا الصدد من خلال عقد مجموعة من الاجتماعات على المستوى المحلي والمركزي وكذا ربط الاتصال مع المصالح المعنية، إلا أنه لا تزال الدراسة الخاصة بتصميم نمو واحد متوقفة (تصميم نمو تمزكدا أوفتاس)؛

• تأطير الجماعات المحلية في مرحلة البحث العلني ومداولات المجلس :

عبر عقد اجتماعات تحسيسية ومواكبة هذه المرحلة بعين المكان؛

• مشكل إدماج بعض المناطق ذات الصيغة الخاصة (المجالات السقوية...) في وثائق التعمير:

تأخر بعض المصالح بموافاة الوكالة الحضرية بحدود هذه المجالات بالرغم من تعدد المراسلات الموجهة لها؛

• عدم احترام مكاتب الدراسات للالتزاماتهم إزاء الوكالة الحضرية :

تم تسريع وتيرة إنجاز بعض الدراسات باستكمال إنجازها من طرف مصالح الوكالة الحضرية بالرغم من محدودية مواردها البشرية.

1. الدراسات الخاصة

دراسات في طور الإنجاز

• دراسة هيكلية منطقة الغزوة : الدراسة في المرحلة الثالثة (الأخيرة)

• دراسة إعادة هيكلية دوار العرب : الدراسة في المرحلة الثالثة (الأخيرة)

دراسات متوقفة

• دراسة تأهيل المنطقة الصناعية لمدينة الصويرة : الدراسة متوقفة في المرحلة الأخيرة «التهيئة المعتمدة على سلم 1/500».

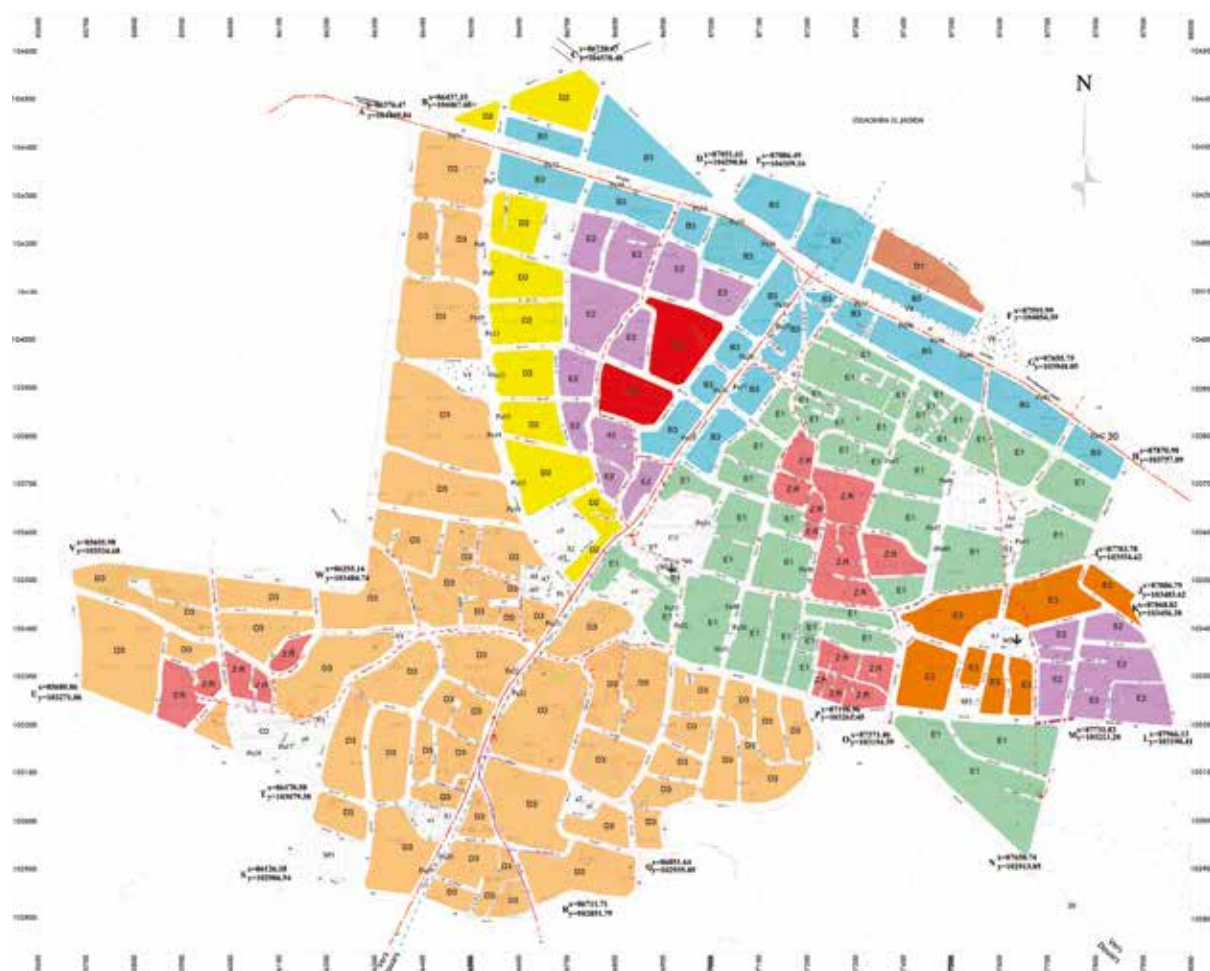
1. دراسات في طور الإنجاز :

• دراسة هيكلية منطقة الغزوة :

الهدف الرئيسي من الدراسة : هيكلية المنطقة عبر اتخاذ التدابير الضرورية والكفيلة بتقويم الاختلالات التي تحول دون تفعيل مقتضيات تصميم تهيئة مدينة الصويرة (قطاع الغزوة).

المرحلة الحالية (الثالثة والأخيرة): حيث تمت موافاة جميع المصالح المعنية بتقارير هذه المرحلة في أفق عقد الاجتماع النهائي والذي سيتم من خلاله تحديد التوجهات النهائية للتعمير بالمنطقة لإدماجها بتصميم التهيئة الشمولي لمدينة الصويرة.

وتجدر الإشارة إلى أن الدراسة عرفت تأخرا بسبب عدم توصل الوكالة الحضرية بالمعطيات الخاصة بالمشاريع الهيكلية المبرمجة بهذه المنطقة من المصالح المعنية.



التخطيط الحضري

• دراسة إعادة هيكلة دوار العرب :

الهدف الرئيسي من الدراسة : مواجهة ظاهرة البناء العشوائي والغير المنظم وكذا تأطير عمليات الترخيص للبناء والتجزئة بالإضافة إلى ضبط وتقنين التجمعات السكنية الناقصة التجهيز. عملا منها على استئناف دراسة إعادة هيكلة دوار العرب، قامت الوكالة الحضرية بانجاز الدراسة الخاصة بالمسح الطبوغرافي لهذه المنطقة.



2. دراسات متوقفة

• دراسة تأهيل المنطقة الصناعية لمدينة الصويرة :

حرصا منها على إخراج دراسة قابلة للإنجاز، ستعمل الوكالة الحضرية للصويرة على إعطاء انطلاقة لدراسة جديدة تروم إلى تحيين المعطيات الخاصة بالحي الصناعي، قصد بلورة رؤية متكاملة للحي في أفق إدماجه في النسيج العمراني للمدينة وتدعيم هويتها الثقافية والسياحية، وذلك من خلال :

- تغيير الصبغة الوظيفية للحي إلى حي سكني وسياحي وترفيهي؛
- إدماج مجموعة من المرافق المهمة والمهيكلية والتي تفتقر إليها مدينة الصويرة؛
- تأهيل البنية التحتية وطرق الحي؛
- الاستفادة من الموقع الإستراتيجي للحي كونه مطلا على واجهة بحرية مهمة.

III. إعادة هيكلة الأحياء الناقصة التجهيز :

تجسيدا لتوجيهات الوزارة الوصية الرامية إلى تحسين الجودة العمرانية عبر الارتقاء بالتدبير الحضري وتنظيم الأنسجة العمرانية للأحياء والدواوير الناقصة التجهيز التي تستوجب مخططات لإعادة الهيكلة، عملت الوكالة الحضرية على ابرام مجموعة من الاتفاقيات مع أربع مجالس جماعية، والتي تسعى من خلالها إلى :

- إيجاد آليات عملية من خلال المساهمة في تحقيق مرونة أكثر لمعالجة الملفات المتعلقة بالتدبير الحضري؛
- محاولة تسوية الوضعية العقارية والعمرانية لهذه الأحياء بهدف التحكم في حركة العمران وتوجيهه؛
- إيجاد آلية للإنجاز وإحداث التجهيزات الأساسية (طرقات..).

وتجدر الإشارة إلى أن الوكالة الحضرية قامت بإنجاز معظم التصاميم الطبوغرافية الخاصة بالدواوير المعنية بهذه الاتفاقيات كما ستشرف على تتبع التقني لمراحل إنجاز دراسات إعادة الهيكلة.

خلال هذه السنة قامت مصالح الوكالة الحضرية بإعداد الاتفاقيات الخاصة بكل من الجماعات التالية: أيت داود وسيدي إسحاق في انتظار المصادقة عليها من طرف المجالس المعنية.

IV. تدخلات موازية :

1. تتبع الدراسات:

برسم سنة 2016، واصلت الوكالة الحضرية تتبع مجموعة من وثائق التعمير التي أعطيت انطلاقتها من طرف عمالة إقليم الصويرة، وذلك من خلال تدارسها وإبداء الملاحظات بشأنها مع إعداد الملفات الخاصة بمسطرة البحث العلني ومداولات المجالس ومن تم المصادقة عليها (التنسيق مع الجماعات المعنية والمصالح الخارجية لاستكمال مختلف الوثائق الضرورية لإنجاز هذه الدراسات من خلال عقد مجموعة من الاجتماعات والقيام بزيارات ميدانية).

الدراسة	مرحلة التقدم	الإجراءات المتخذة
تصميم تهيئة أوناغة	في طور الإحالة على	• عقد مجموعة من الحصص التقنية مع مكتب الدراسات المكلف ومصالح العمالة والجماعة المعنية من أجل إدماج ملاحظات اللجنة التقنية المحلية بالتصميم؛
تصميم تهيئة مولاي بوزرقطون	مسطرة مداولات المجلس والبحث العلني	• القيام بزيارات ميدانية من أجل مطابقة التصميم مع الواقع.
تصميم تهيئة حد الدرا		

التخطيط الحضري

2. المساهمة في لجن معاينة البنايات المهتدة بالانهيار :



واصلت الوكالة الحضرية للصويرة خلال سنة 2016 مشاركتها في معاينة البنايات المهتدة بالانهيار من خلال المساهمة في أشغال اللجنة المحلية لمراقبة ورصد الدور الآيلة للسقوط.

٧. تقييم برنامج عمل الوكالة الحضرية برسم سنة 2016 (التخطيط الحضري) :

الدراسة	الجماعة	المساحة	تقييم الإنجاز
الدراسة الخاصة بتصميم التهئية لمركز الزاويت	الزاويت	300 هكتار	
الدراسة الخاصة بتصميم التهئية لمركز تهلوانت	تهلوانت	300 هكتار	
الدراسة الخاصة بتصميم التهئية لمركز تاكوشث	تاكوشث	300 هكتار	تم إلغاء الصفقة
الدراسة الخاصة بتصميم النمو لمركز سيدي محمد أومرزوق	سيدي محمد أومرزوق	300 هكتار	
الدراسة الخاصة بتصميم النمو لمركز إداوعزا	إداوعزا	300 هكتار	

٧. الإكراهات التي عرفها تفعيل برنامج عمل الوكالة الحضرية للصويرة برسم سنة 2016 :

- محدودية الإمكانيات البشرية لمديرية الدراسات والطبوغرافية وذلك بالمقارنة مع حجم الدراسات والمهام المنوطة بها، بحيث أن قسم الدراسات يضم 06 أطر (02 مهندسين و4 أطر عليا) يقومون بتتبع 25 دراسة منها 22 وثيقة تعميرية و03 دراسات خاصة. أما فيما يخص مصلحة الطبوغرافية فلا تضم سوى إطار عالي ومهندس وعون شرف ممتاز؛
- محدودية الإمكانيات اللوجيستكية المرصودة لمديرية الدراسات والطبوغرافية، إذ تعذر على مصالح هذه المديرية تدارس مجموعة من التصاميم نظرا لعدم توفير آلة الطباعة الخاصة بها، مما عرقل الوصول للأهداف المسطرة خلال هذه السنة؛
- إلغاء برنامج العمل الخاص بوثائق التعمير رغم المجهودات المبذولة من طرف مصالح مديرية الدراسات لتدارك التأخر المسجل إبان التأشير على الميزانية المرصودة للوكالة الحضرية للصويرة؛
- عدم احترام بعض مكاتب الدراسات للأجال المحددة في الصفقات، وكذا عدم الأخذ بعين الاعتبار للملاحظات المقدمة من طرف مختلف المصالح؛
- تعقد الإجراءات والمساطر المتعلقة بمتابعة مراحل الدراسة أو المصادقة على وثائق التعمير.

قسم الدراسات

التخطيط الحضري

502 مليون درهم لتأهيل المدينة العتيقة والساحات المجاورة لها



0661226613



0524474038



www.auessaouira.ma



الآيلة للسقوط) وتحويل تجهيزات القرب (القاعة المغطاة القديمة، وقصر العدالة القديم) وإصلاح، وتأهيل وتأمين التراث الثقافي، وإصلاح فضاءات العبادة (مسجد و6 زوايا) وإعادة تهيئة الفضاءات العمومية (سوق السمك).

كما تشمل محاور هذا البرنامج إعادة تأهيل حي الملاح من خلال تقوية البنية التحتية للحي وإصلاح أسوار الحي من كل الجوانب. ويهدف هذا البرنامج إلى تأهيل البنيات التحتية الأساسية وتحسين ورفع من جمالية المشهد الحضري لهذه المدينة السياحية وتحسين جودة حياة المواطنين وحماية البيئة.

يشار إلى أن هذه المشاريع ممولة من قبل وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية)، ووزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية ووزارة الثقافة ووزارة السكنى وسياسة المدينة والمكتب الوطني للكهرباء والماء الصالح للشرب ومجلس الجهة والمجلس الإقليمي والمجلس البلدي.

كما تجدر الإشارة إلى أن الوكالة الحضرية قامت بشراكة مع مصالح العمالة بإنجاز المسودة الأولى للاتفاقية شراكة من أجل تحديد آليات إنجاز وتمويل "مشروع تأهيل المدينة العتيقة للصويرة" بعد تنظيم العديد من المشاورات على المستوى المحلي (السلطات والمنتخبين ومختلف المصالح الخارجية المعنية) والجهوي والمركزي.

تم الإعلان عن برمجة العديد من المشاريع التنموية بإقليم الصويرة بغلاف مالي إجمالي بلغ 502 مليون درهم. وتندرج هذه المشاريع في إطار برنامج التأهيل الحضري للصويرة في شطره الثاني الذي هو في طور الإنجاز (2015 - 2018).

هذا البرنامج يركز مبدئياً على نتائج دراسة حول تأهيل المدينة العتيقة قامت بها الوكالة الحضرية للصويرة لتحديد مشاريع مندمجة مبنية على أساس التنسيق والتعاون بين مختلف الفاعلين المحليين والشركاء، وبهدف إرساء رؤية تعميرية شمولية ومتكاملة للتنمية بمدينة الصويرة (دراسة منتهية خلال سنة 2012).

يشمل هذا البرنامج ثلاثة محاور تتمثل في تأهيل الشطر الثاني من (شارع محمد السادس/الكورنيش، وتهيئة الحدائق والأسوار والساحات العمومية) وإعادة تأهيل المدينة القديمة وحي الملاح.

وفي ما يخص برنامج التأهيل، تركز هذه المشاريع على توسيع وتقوية قنوات التطهير السائل وشبكة تصريف مياه الأمطار وتجديد شبكة الإنارة العمومية وإضاءة الفضاءات الخضراء والساحات والأسوار وتبليط ممرات الرابطين وتهيئة مساحات وأنظمة السقي والنافورات وتنظيم حركة مرور السيارات.

أما ما يرتبط بتأهيل المدينة العتيقة فيهم تقوية البنيات التحتية للمدينة ومعالجة الإطار البنائي (إصلاح المنازل



لتحميل التقرير الخاص بالتخطيط الحضري
<https://goo.gl/oPF8ep>

