



# Bulletin d'information

## URBA-ACTU

### HABITAT : FASSI FIHRI PRÉSENTE LES PROGRAMMES DE SON DÉPARTEMENT

Le ministre de l'Aménagement du territoire, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville, Abdelahad Fassi Fihri a présenté, vendredi devant la commission de l'intérieur, des collectivités territoriales, de l'Habitat et de la politique de la ville à la Chambre des représentants, les programmes du secteur au titre de l'exercice 2019. Concernant l'aménagement du

territoire, M. Fassi Fihri a indiqué qu'il sera procédé à la mise en place d'une référence nationale, qui « permettra l'élaboration d'une vision stratégique durable, basée sur la coordination, la cohésion, la complémentarité et l'interaction des interventions publiques, en prenant compte des chantiers lancés par le Maroc et les engagements internationaux du Royaume, souligne samedi le ministère dans un communiqué. Dans ce sens, le ministère encadrera l'opération de réalisation des plans

régionaux de réaménagement du territoire et mettra en œuvre une cartographie nationale des centres ruraux émergents...

Source: [Int.ma](http://int.ma)

#### Dans ce numéro :

<u>Sommet Africités, une réussite pour le Maroc</u>	2
<u>Les projets programmés pour le développement des provinces du Sud avancent comme prévu</u>	2
<u>Taza : L'ancienne médina bientôt sur la liste du patrimoine culturel national</u>	2
<u>Kénitra</u> <u>Quand architecture et paysage font bon ménage</u>	3
<u>Emprunt obligatoire : Al Omrane réussit la première émission au Maroc</u>	3
<u>Maroc: Le problème de l'habitat insalubre serait-il à ce point insoluble ?</u>	3
Les derniers numéros du Bulletin Officiel	4
Agenda	4

### MAROC : L'URBANISATION DOIT ÊTRE AU CENTRE DES POLITIQUES PUBLIQUES (MINISTRE)

Le Maroc, comme la plupart des pays africains, est confronté à une urbanisation accélérée et c'est pourquoi, la question urbaine doit être placée au centre des politiques publiques afin qu'on puisse relever le défi de l'équité et de l'intégration urbaine, a déclaré, vendredi à Marrakech, le ministre marocain de l'Aménagement du Territoire National, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville, Abdelahad Fassi Fihri.

Pour corriger un certain nombre d'effets négatifs de cette urbanisation non maîtrisée, il faut aujourd'hui qu'on s'inscrive dans des démarches plus anticipatives et qu'on ne soit pas uniquement dans une logique de réaction, de correction et de réparation. Et cela suppose que la question urbaine redevienne véritablement une priorité nationale placée au centre des politiques publiques », a notamment

dit M. Fihri.

Il s'exprimait à l'occasion d'un panel ayant pour thème : « Planification urbaine et développement territorial : enjeux et opportunités pour les villes d'Afrique » organisé en marge du sommet Africités 2018 (20-24 novembre). Dans cette même logique, le ministre marocain de l'Aménagement du Territoire National, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville a appelé les cités africaines à faire en sorte que leur territoire et leurs

établissements urbains soient ouverts à tous, sûrs, résilients et durables. Les villes doivent être ouvertes à tous et nous devons travailler à réduire la fracture urbaine notamment par l'inclusion économique et sociale de tout le monde et en particulier les plus vulnérables (les femmes, les jeunes, les personnes avec un handicap...), a encore dit Abdelahad Fassi Fihri.

Source: [apanews.net](http://apanews.net)

## SOMMET AFRICITÉS, UNE RÉUSSITE POUR LE MAROC

**Sous le Haut Patronage du roi Mohammed VI, le Royaume a accueilli pour la seconde fois le Sommet Africités. Une édition qui a connu un grand succès sur tous les plans.**

En témoigne une participation inédite: 8300 participants représentant plus de 77 pays, dont 53 pays africains et près de 3.000 élus locaux, maires et autres leaders des collectivités territoriales. Le Sommet Africités 2018 à Marrakech s'affirme donc comme le plus important rassemblement démocratique en Afrique. "Le Sommet Africités a donné une voix aux collectivités territoriales. Grâce à cette reconnaissance avance

l'idée que l'Afrique locale va changer l'Afrique", indique Jean-Pierre Elong Mbassi, secrétaire général de CGLU Afrique (Cités et Gouvernements Locaux Unis d'Afrique). a célébration de 20 années d'organisation des Sommets Africités a eu pour point d'orgue la présentation de l'hymne de CGLU Afrique composé par David André, Maire de la Ville de Victoria, Seychelles, et Vice Président de

CGLU Afrique. La cérémonie de clôture du Sommet Africités a été marqué par la lecture du message Royal de la Princesse Lala Meryem, qui à cette occasion, a procédé au lancement officiel de la campagne panafricaine "des villes africaines sans enfant en situations de rue"...

Source: [lesiteinfo.com](http://lesiteinfo.com)

## LES PROJETS PROGRAMMÉS POUR LE DÉVELOPPEMENT DES PROVINCES DU SUD AVANCENT COMME PRÉVU

[...] Pour sa part, le ministre de l'Aménagement du territoire national, de l'urbanisme, de l'habitat et de la politique de la ville, Abdelahad Fassi Fihri, a souligné que les projets initiés par son département concernent surtout la réhabilitation urbanistique et la lutte contre toutes les formes de l'habitat insalubre dans les provinces du Sud...

Tous les projets programmés dans le cadre du programme de développement des provinces du Sud sont, sinon dans leur quasi-totalité, dans les délais et avancent comme prévu, ont souligné, mardi à Rabat, des responsables, acteurs et partenaires impliqués dans la réalisation de ces projets structurels. Dans des déclarations à la

presse à l'issue d'une réunion du Comité de pilotage du programme intégrés du développement des provinces du Sud, présidée par le ministre de l'Intérieur, Abdelouafi Laftit, ils se sont également réjouis du rythme de réalisation des différents projets inscrits dans le cadre de ce programme. "Nous sommes satisfaits du taux d'avancement des travaux de réalisation des

projets structurels en cours dans la région", s'est félicité le ministre de l'Équipement, du transport, de la logistique et de l'eau, Abdelkader Amara...

Source: [maroc-diplomatique.net](http://maroc-diplomatique.net)

## TAZA : L'ANCIENNE MÉDINA BIENTÔT SUR LA LISTE DU PATRIMOINE CULTUREL NATIONAL



Le département de la culture a annoncé samedi avoir entrepris les démarches administratives et légales nécessaires pour inscrire et classer sur la liste du patrimoine culturel national l'ancienne médina de Taza, considérée comme une des plus anciennes villes du Maroc.

Un communiqué du ministère de la culture et de la communication précise que la médina de Taza fait partie des plus anciennes villes du Royaume aussi bien en termes de son patrimoine que de son histoire, ajoutant que cette ville revendique une civilisation ancestrale et un patrimoine architectural d'une grande qualité.

Cette initiative s'inscrit dans le cadre de la stratégie du département de la culture visant la réhabilitation du patrimoine national, matériel et immatériel, sa préservation et sa valorisation, souligne la même source. Le ministère rappelle, à cet égard, qu'il a entamé la classification et l'inscription des

édifices historiques dans la liste du patrimoine culturel national dans le but de vulgariser et inscrire ce patrimoine dans la vision de développement global...

Source: [aujourd'hui.ma](http://aujourd'hui.ma)

## KÉNITRA QUAND ARCHITECTURE ET PAYSAGE FONT BON MÉNAGE

C'est pour la première fois que cette rencontre s'est tenue à la cité des marguerites, puisque les précédentes éditions ont eu lieu à Casablanca.

Le choix du thème de cette année revêt une importance capitale, sachant qu'il concerne l'architecture, la ville et le paysage, à un moment où nos cités sont soumises à une pression immobilière qui a eu des répercussions négatives sur le patrimoine paysager urbain. Selon les organisateurs de cet événement, qui aborde un sujet

d'actualité brûlante, le défi à relever demeure la reconnaissance du patrimoine paysager urbain national et sa préservation, mais aussi la reconduction de son identité propre. Comme le souligne un communiqué des organisateurs, il est temps d'orienter les futurs aménagements paysagers de nos centres urbains, avec une vision globale. À travers ce débat, la revue mène l'enquête sur l'histoire, le design et l'urbanisme. L'attention des intervenants doit être portée sur les approches

novatrices qui influent sur notre environnement. Dans une déclaration au journal «Le Matin», Selma Zerhouni, directrice de publication de la revue, a précisé que ces rencontres portent sur les territoires, la ville et les problématiques qui ont un caractère actuel. Ils constituent également une occasion pour réfléchir de manière ouverte en s'adressant aux architectes, mais aussi à un public plus large.

Source: [lematin.ma](http://lematin.ma)



La revue «Architecture du Maroc» a organisé, jeudi dernier, en collaboration avec l'Université Ibn Tofail et l'Institut français, la septième édition des «Rencontres d'architecture du Maroc».

## EMPRUNT OBLIGATAIRE : AL OMRANE RÉUSSIT LA PREMIÈRE ÉMISSION AU MAROC

Il s'agit de la première émission « Social & Green Bond » au Maroc. Clôturée par le Groupe Al Omrane avec succès le 14 novembre, l'opération a été sursouscrite 8,2 fois.

Par cette émission, Al Omrane inaugure, ainsi, de la plus belle manière son entrée sur le marché financier national à travers une levée d'un montant de 1 milliard de dirhams pour une maturité de 10 ans, amortissable annuellement et assortie d'une prime de risque comprise entre 100 et 120 bp pour

les tranches d'obligations durables et 110 et 120 bp pour les tranches ordinaires.

Le nombre de souscriptions témoigne de l'engouement important des investisseurs et de leur confiance dans le Groupe Al Omrane. La demande a atteint un niveau de 8,2 milliards de DH. Ce sont essentiellement des investisseurs institutionnels dont les OPCVM, les établissements de crédit, les compagnies d'assurance et les organismes de retraite. Passant en revue les étapes de

modernisation du groupe et les efforts consentis par les équipes pour mettre en place en un temps record de 18 mois le CAP 2020, le président du directoire du Groupe Al Omrane, Badr Kanouni, s'est dit satisfait des réalisations du groupe en matière de développement urbain, principalement en faveur des classes sociales à faible revenu...

Source: [challenge.ma](http://challenge.ma)

**Le Groupe Al Omrane a présenté, aujourd'hui, les résultats de son émission obligataire ordinaire et de type « Social & Green Bonds », lancée le 30 octobre dernier.**

## MAROC: LE PROBLÈME DE L'HABITAT INSALUBRE SERAIT-IL À CE POINT INSOLUBLE ?

A en croire les autorités locales de la préfecture d'arrondissements de Casablanca-Anfa, le bâtiment où logeaient les victimes, composé de quatre niveaux, s'est effondré en premier avant d'entraîner dans son éboulement ladite habitation mitoyenne inoccupée. D'après un communiqué du ministère de l'Aménagement du territoire national, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la ville, les deux édifices en question font l'objet,

depuis plus de 5 ans, d'une interdiction d'habiter sur la base d'une expertise réalisée par le Laboratoire public d'essais et d'études. Toutefois, les "alertes évacuations" adressées aux habitants n'auraient pas été suivies d'effet même si deux fils de la même famille avaient bénéficié de deux appartements de la Société nationale d'aménagement communal (SONADAC) dans le cadre du programme de relogement des résidents des maisons menaçant ruine dans la médina, ayant trait à l'assainissement du foncier qui

servira à la réalisation de l'Avenue Royale à Casablanca. Pourquoi dans ce cas, la maison n'a-t-elle pas été évacuée ? Réponse du fils de l'une des victimes à la MAP : « Ma mère, mes deux sœurs ainsi que ma nièce n'ont pu quitter les lieux pour cause de différend familial ». Et d'ajouter : « Ma sœur aînée, qui habite dans un autre quartier de Casablanca, a bloqué le processus du dossier de déménagement ».

Source: [libe.ma](http://libe.ma)



Dans la matinée de mardi, au cœur de la médina de Casablanca, les habitants du quartier Tazarine ont été réveillés par un tremblement accompagné d'un vacarme assourdissant. En cause, l'effondrement de deux maisons menaçant ruine. Si l'une d'entre elles était inoccupée, l'autre ne l'était malheureusement pas. Bilan : deux femmes sont mortes tandis qu'une troisième a été grièvement blessée.

# Bulletin Officiel

## Les derniers numéros du Bulletin Officiel

### NOVEMBRE 2018

Numéro du BO	Date de publication	Téléchargement
6722	01-11-2018	Télécharger
6723	05-11-2018	Télécharger
6724	08-11-2018	Télécharger
6725	12-11-2018	Télécharger
6726	15-11-2018	Télécharger
6727	19-11-2018	Télécharger
6728	22-11-2018	Télécharger
6729	26-11-2018	Télécharger

### AGENDA

**EXPOSITION DE GÉRALD VALMER À ESSAOUIRA À INSTITUT FRANÇAIS D'ESSAOUIRA  
DU 01/12/2018 AU 08/12/2018 – DE 09H30 À 19H00**

**EXPOSITION AÏO DUARZAZ "UN DES SINGULIERS DE L'ART" : RETROSPECTIVE À  
ESSAOUIRA AU REAL MOGADOR  
JUSQU'AU 31/12/2018 – À PARTIR DE 12H00**

**THÉÂTRE – 68 MON AMOUR AU PATIEN DE L'INSTITUT FRANÇAIS  
LE 13/12/2018 À 19H00**

**EXPOSITION – MACHINES À LIRE À LA MÉDIATHÈQUE DE L'INSTITUT FRANÇAIS  
DU 03/12/2018 AU 08/12/2018**



## services électroniques destinés aux citoyens.

Qr Codes باستعمال رموز			كل المستجدات عبر الهاتف		
<p>لتواصل</p>  <p><a href="https://goo.gl/AwKwZ">https://goo.gl/AwKwZ</a></p>	<p>حجز مواعيد</p>  <p><a href="https://goo.gl/Hfmo56">https://goo.gl/Hfmo56</a></p>	<p>الشكايات</p>  <p><a href="https://goo.gl/8AaVZFC">https://goo.gl/8AaVZFC</a></p>	<p>طلب الدراسة القبيلة للمشاريع</p>  <p><a href="https://goo.gl/Fw527h">https://goo.gl/Fw527h</a></p>	<p>طلب مذكرات المعلومات</p>  <p><a href="https://goo.gl/DV624W">https://goo.gl/DV624W</a></p>	<p>البوابة الالكترونية للوثائق التعمير</p>  <p><a href="https://goo.gl/6K2gmh">https://goo.gl/6K2gmh</a></p>
<p>تحديد الموقع الجغرافي</p>  <p><a href="https://goo.gl/rVv9">https://goo.gl/rVv9</a></p>	<p>طلبات العروض</p>  <p><a href="https://goo.gl/Dp9k4Z">https://goo.gl/Dp9k4Z</a></p>	<p>الإصدارات</p>  <p><a href="https://goo.gl/Akt5eC">https://goo.gl/Akt5eC</a></p>	<p>المستجدات</p>  <p><a href="https://goo.gl/DVvK">https://goo.gl/DVvK</a></p>	<p>نتائج اللجن</p>  <p><a href="https://goo.gl/23My8F">https://goo.gl/23My8F</a></p>	<p>تقدم إنجاز وثائق التعمير</p>  <p><a href="https://goo.gl/foed6S">https://goo.gl/foed6S</a></p>
<p>الموقع <a href="http://www.auessaouira.ma">www.auessaouira.ma</a></p>			<p>الولوج المباشر للخدمات عبر</p>		
<p>بالأمازيغية</p>  <p><a href="https://www.auessaouira.ma/">https://www.auessaouira.ma/</a></p>	<p>بالفرنسية</p>  <p><a href="https://www.auessaouira.ma/">https://www.auessaouira.ma/</a></p>	<p>باللغة العربية</p>  <p><a href="https://www.auessaouira.ma/">https://www.auessaouira.ma/</a></p>	<p>تفاعلوا معنا كذلك عبر أهم منصات التواصل الاجتماعي</p>		
			<p>Instagram</p> 	<p>Twitter</p> 	<p>Facebook</p> 
			<p>Youtube</p> 	<p>LinkedIn</p> 	<p>Google+</p> 

طريقة استعمال رموز Qr Codes

- 1- قم بتحميل أي تطبيق Qr مجاني من الانترنت
- 2- قم بمسح الرمز عن طريق التطبيق
- 3- سيظهر المحتوى على شاشة هاتفك النقال.



الوكالة الحضرية للصورة  
+305064 +40641 | 052476  
AGENCE URBAINE D'ESSAOUIRA

### Agence Urbaine d'Essaouira

123, Lotissement AL Mostakbal BP 409 Essaouira,  
44000 Maroc

Téléphone: 0524 78 57 37/ 0524 47 40 37

Fax: 0524 47- 40- 38

[www.auessaouira.ma](http://www.auessaouira.ma)

