



Sommaire :

L'évolution du système de planification urbaine au Maroc, et la mise en œuvre du nouvel agenda urbain, axé sur les concepts et outils de planification urbaine, sont au centre d'une rencontre initiée, les 29 et 30 octobre par la Fédération des agences urbaines du Maroc et en partenariat avec ONU-Habitat.

La 36^e réunion du Conseil des ministres arabes de l'habitat et de l'urbanisme s'est tenue, dimanche, à Dubaï, avec la participation du Maroc.

Une réunion marquant le lancement de l'étude relative aux programmes de logements, en partenariat avec la Banque mondiale, s'est tenue mardi à Rabat.

NEZHA BOUHAREB, MINISTRE DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE NATIONAL, DE L'URBANISME ET DE L'HABITAT

C'est une femme engagée politiquement, socialement et environnementalement. La nouvelle ministre de l'Aménagement du territoire national, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville, membre du conseil national du Mouvement populaire, récemment (juillet 2019) élue par ailleurs présidente de l'organisation de la femme harakie, est plus connue, en dehors de sa présence remarquée au sein de son parti, pour son militantisme associatif, très porté sur les

questions de l'environnement et du développement durable.

Pour ne citer que cet exemple, elle est cofondatrice de l'Alliance mondiale des savoir-faire ancestraux pour le climat (AMSEC). Diplômée de l'école Mohammedia des ingénieurs, spécialité Environnement et développement territorial, lauréate également de l'ISCAE, Mme Bouchareb, Tangéroise d'origine, préside aussi, pour un deuxième mandat de 4 ans, ConnectinGroup international,

une ONG féminine internationale, créée en 2011, qui oeuvre pour la promotion des compétences féminines dans des postes de décision, en renforçant leurs compétences et leurs connaissances en matière «de politique et géopolitique, de citoyenneté, de communication et de leadership».

SOURCE: maroc-hebdo.press.ma

Dans ce numéro :

MAJAL: POUR UNE POLITIQUE URBAINE DURABLE ET INCLUSIVE 2

CONSEIL DES MINISTRES ARABES DE L'HABITAT ET DE L'URBANISME : LE MAROC PREND PART À LA 36^E RÉUNION 2

ARCHITECTURE : CASABLANCA TIENT SA "CARTE MODERNE" 2

LE MAROC LANCE L'ÉTUDE RELATIVE AUX PROGRAMMES DE LOGEMENTS APRÈS 2020 3

LOGEMENT SOCIAL : L'AVENIR DES EXONÉRATIONS FISCALES BIENTÔT TRANCHÉ 3

AL OMRANE EXPO : LE GROUPE MET EN VALEUR SES RÉALISATIONS 3

DERNIERS NUMÉROS DU BULLETIN OFFICIEL 4

AGENDA 4

URBANISME: LA "DIPLOMATIE DES VILLES", UN AXE PRIORITAIRE DE LA DIPLOMATIE MAROCAINE EN AFRIQUE (EXPERT)

Salé "La diplomatie des villes" est devenue un axe prioritaire de la diplomatie marocaine en Afrique, et ce dans le cadre de la coopération Sud-Sud, a indiqué, mardi, Monceyf Fadili, expert international en planification urbaine et ex-conseiller UN-Habitat.

Dans une déclaration à la MAP en marge d'une rencontre organisée à Salé sous le thème "Planification urbaine et mise en œuvre du nouvel agenda urbain", M. Fadili a expliqué que le Maroc s'est engagé dans des conventions de par-

tenariat entre villes marocaines et villes africaines dans le cadre d'une "diplomatie des villes" qui est devenue un axe prioritaire de la diplomatie du pays, conformément aux orientations royales.

L'année dernière, la Fédération des Agences urbaines du Maroc (MAJAL) s'était engagée lors du dernier Sommet Africain dans un ensemble de conventions de partenariat entre villes marocaines, villes africaines, CGLUA, ONU-Habitat, Holding Al Omrane, a rappelé M. Fadili.

L'expert a également mis

en lumière l'expertise acquise et accumulée pendant 35 ans par le Maroc en matière de planification urbaine, relevant que le Royaume est l'un des rares pays africains à disposer d'une couverture territoriale en agence urbaine, un instrument de la politique publique en matière de planification et de gestion urbaine et de développement territorial...

SOURCE: mapexpress.ma



L'évolution du système de planification urbaine au Maroc, et la mise en œuvre du nouvel agenda urbain, axé sur les concepts et outils de planification urbaine, sont au centre d'une rencontre initiée, ces 29 et 30 octobre par la Fédération des agences urbaines du Maroc et en partenariat avec ONU-Habitat.

MAJAL : POUR UNE POLITIQUE URBAINE DURABLE ET INCLUSIVE

Cette rencontre, présidée par la ministre de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville, Nouzha Bouchareb, intervient dans un contexte mondial caractérisé par une urbanisation soutenue, indique les organisateurs, qui a pour objet d'identifier les leviers d'amélioration permettant une meilleure articulation des outils de planification urbaine avec le nouvel agenda urbain et les objectifs de développement du-

rable à l'horizon 2030 tels qu'ils ont été mis en place par la communauté internationale et adoptés par le Maroc.

Intervenant à cette occasion, Nouzha Bouchareb a souligné que, conformément aux orientations royales, son département œuvre en vue d'asseoir une politique urbaine durable et inclusive axée sur le renforcement du développement humain et la cohésion sociale et spatiale. Cette politique, a-t-elle ajouté vise également à accompa-

gner les transformations profondes des territoires engendrées par une dynamique accentuée d'urbanisation.

Pour ce faire, le ministère a exprimé son soutien aux agences urbaines en vue d'asseoir une ingénierie territoriale innovante et de développer les outils de la planification urbaine, qui constituent un instrument incontournable pour une transition vers des villes et des territoires durables.

SOURCE: hespress.com



La 36e réunion du Conseil des ministres arabes de l'habitat et de l'urbanisme s'est tenue, dimanche, à Dubai, avec la participation du Maroc.

CONSEIL DES MINISTRES ARABES DE L'HABITAT ET DE L'URBANISME : LE MAROC PREND PART À LA 36E RÉUNION

Cette 36e session marquée par la présence du Secrétaire général adjoint des Nations unies et directeur exécutif adjoint du Programme des Nations unies pour les établissements humains, Victor Kissop et le secrétaire général adjoint, chef du secteur des affaires économiques de la Ligue arabe, Kamal Hassan Ali, a été consacrée à l'examen d'un certain nombre de questions liées au secteur de l'habitat, notamment la Conférence arabe sur l'habitat, le Prix du Conseil des mi-

nistres arabes de l'Habitat et de l'Urbanisme, les Mécanismes de coopération avec le Programme des Nations unies pour les établissements humains et la coopération arabe avec les groupements régionaux, le suivi de la mise en œuvre du Programme de développement durable à l'horizon 2030 et l'échange d'informations entre pays arabes sur des projets pilotes dans le domaine de l'habitat.

Ce Forum biennal est un mécanisme de consultation régionale chargé d'examiner les questions liées au logement et au

développement urbain durable, sur la base de la Stratégie arabe pour le logement et le développement urbain, et en application du onzième objectif de développement durable des Nations unies 2030 visant à «rendre les villes plus sûres et inclusives».

Le Forum a tenu sa première session au Caire en décembre 2015 et la deuxième à Rabat, le 20 décembre 2017.

SOURCE: lematin.ma



Presque entièrement édifée en moins d'un siècle, Casablanca présente un patrimoine architectural exceptionnel.

ARCHITECTURE : CASABLANCA TIENT SA 'CARTE MODERNE'

Laboratoire d'architecture et d'urbanisme à ciel ouvert, la ville a été un lieu d'expérimentations inédits et a généré une multitude de courants internationaux.

Suite à l'indépendance du Maroc, les figures majeures de l'architecture casablancaise d'avant-guerre sont remplacées par une nouvelle génération qui amène Casablanca vers une autre direction. Son style architectural s'en trouve transformé.

Les architectes, Zevaco, Azagury, Faraoui, De Mazières,

Tastemain et Riou sont les représentants majeurs de ce courant ayant acquis une renommée internationale.

Et afin de mettre en valeur le patrimoine architectural marocain postindépendance, l'association MAMMA et l'Atelier de l'Observatoire organisent les journées « Modern Casablanca Map », les 8 et 9 Novembre 2019.

Lors de cet événement, nous lancerons officiellement la « Modern Casablanca Map », fruit d'un travail de recherche collecte et cartographie de

long cours dans le cadre des Ateliers du Musée Collectif de Casablanca.

La carte réalisée est un travail d'inventaire de 50 des bâtiments les plus représentatifs de la production architecturale moderne marocaine s'articulant autour de 3 décennies (50/60/70).

SOURCE: infomediaire.net

LE MAROC LANCE L'ÉTUDE RELATIVE AUX PROGRAMMES DE LOGEMENTS APRÈS 2020

Cette étude, intitulée "Quels programmes de logements après 2020?", a pour objectif principal d'accompagner le ministère dans le processus de réforme de la politique du logement, dans lequel s'est engagé le gouvernement dans un cadre concerté et convergent.

Cette étude sera menée par des experts de la Banque mondiale et s'appuiera sur la consultation des principaux partenaires concernés en vue d'aboutir à la proposition commune d'un nouveau programme de logements adapté au

contexte marocain, ainsi que la définition de nouveaux types d'appuis innovants, permettant de poursuivre les programmes de logements conventionnés avec l'Etat, après leur échéance en 2020.

"Notre ambition est de mettre en place une vision innovante, à travers des mécanismes permettant de fournir aux citoyens marocains des logements de qualité et de répondre à une demande de plus en plus croissante", a fait savoir la ministre de l'Aménagement du territoire national, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la ville,

Nezha Bouchareb.

De son côté, le spécialiste senior du secteur financier, chargé adjoint du programme, Jean Michel Lobet, a précisé que l'objectif principal de cette étude était d'évaluer l'impact de la politique de soutien de l'État au secteur du logement entre 2004 et 2015 et de formuler des recommandations pour mettre en place les réformes adéquates...

SOURCE: laquotidienne.ma



Une réunion marquant le lancement de l'étude relative aux programmes de logements, en partenariat avec la Banque mondiale, s'est tenue mardi à Rabat.

LOGEMENT SOCIAL : L'AVENIR DES EXONÉRATIONS FISCALES BIENTÔT TRANCHÉ

Et pourtant, à l'approche de l'échéance, il devient de plus en plus urgent de prendre une décision. C'est dans le cadre de la réforme de la politique du logement que le ministère de l'Aménagement du Territoire National, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville vient de lancer la nouvelle mission de collaboration technique avec la Banque Mondiale. C'est ce mardi 29 Octobre 2019 que la nouvelle ministre a présidé la séance de lancement en présence des représentants du ministère de l'Economie, des Finances et de la Réforme de l'Administration et

du ministère de l'Intérieur-DGCL.

Cette mission technique, a pour objectif principal d'accompagner le Département dans le processus de réforme de la politique du logement, dans lequel s'est engagé le Gouvernement, dans un cadre concerté et convergent.

Intitulée « Quels programmes de logements après 2020 ? », l'étude sera menée par les experts de la Banque Mondiale et s'appuiera sur la consultation des principaux partenaires con-

cernés en vue d'aboutir à la proposition commune d'un nouveau programme de logements adapté au contexte marocain, ainsi que la définition de nouveaux types d'appuis, innovants permettant de poursuivre les programmes de logements conventionnés avec l'Etat après leur échéance en 2020...

SOURCE : ecoactu.ma

A moins de deux ans de la date d'échéance des exonérations fiscales soit en 2020, le secteur de l'immobilier est toujours plongé dans une morosité. Les promoteurs manquent toujours de visibilité quant à l'avenir de ses exonérations. Depuis qu'il a été annoncé que le gouvernement allait supprimer lesdites exonérations, le secteur est dans un flou total. La question de leur reconduction ou pas allait être tranchée lors des Assises de la fiscalité tenues en mai dernier. Sauf que depuis, aucune décision n'a été prise.

AL OMRANE EXPO : LE GROUPE MET EN VALEUR SES RÉALISATIONS ET SES EFFORTS

En effet, «Al Omrane Expo 2019» qui vient consolider la politique d'ouverture suivie par le groupe autour des valeurs de prévalence de l'esprit public et de transparence, a aussi été une occasion pour mettre en valeur les réalisations et les efforts déployés par le Groupe Al Omrane. Ce groupe étatique qui comme l'a rappelé le Ministre de l'Aménagement du Territoire National, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville, Abdelahad Fassi Fihri, est le véritable outil stratégique et

opérationnel de mise en œuvre de la politique gouvernementale. Fassi Fihri qui s'est félicité des efforts du groupe Al Omrane en termes de résorption de l'habitat insalubre, de production de logements en faveur des ménages les plus démunis, de promotion du logement social et de la réduction du déficit en logement, avait aussi relevé que les réformes opérées par le groupe ont permis une production utile, qui doit être adaptée aux attentes et aux capacités financières des différentes

couches sociales.

Mettant en avant le rôle du bâtiment en tant que locomotive de développement, le ministre a également salué les mesures mises en place par le groupe, afin d'intégrer les préoccupations environnementales et énergétiques lors de la prise des décisions, citant à cet égard la mise en œuvre du plan de gestion environnementale et sociale (PGES) et des projets d'efficacité énergétique.

SOURCE : lereporter.ma



Les programmes mis en œuvre par le groupe Al Omrane ont été présentés lors de la troisième édition du salon Al Omrane Expo, qui s'est tenu à Casablanca...

BULLETIN OFFICIEL

Numéro du BO	Date de Publication
6818	03-10-2019
6819	07-10-2019
6820	10-10-2019
6821	14-10-2019
6822	17-10-2019
6822 _{BIS}	18-10-2019
6823	21-10-2019
6824	24-10-2019

AGENDA

**16ème Festival des
Andalousies Atlantiques du 31
octobre au 2 novembre 2019 à
Essaouira**

**Du jeu. 31 oct. au sam. 02
nov. à partir de 20h00-Centre
culturel Dar Souiri**

Le Forum des Andalousies
ven. 01 nov. de 10h00 à 12h30
+ autres dates—Centre
culturel Dar Souiri

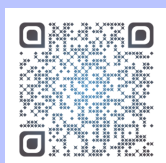
**PROJECTION DÉBAT – SOUS LE
MÊME CIEL DE MALEK SAHRAOUI**
Mar. 05 nov à 19:00
Institut français – Essaouira

**Concert de Jazz – Samy
Thiébault**
Ven. 08 nov à 19:00
Institut français – Essaouira

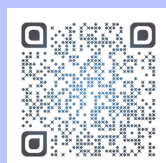
**CINÉ JEUNES – MES AMIS LES
ARBRES/ LE TABLEAU**
Sam. 30 novembre 2019 dans le
Patio de l'Institut français
d'Essaouira



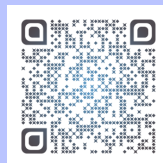
Toute l'actualité à portée de main grâce aux QR Codes

Etat d'avancement
des documents
d'urbanisme

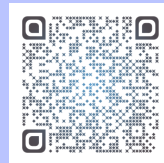
PREINSTRUCTION



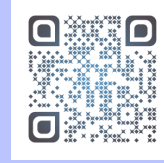
RECLAMATIONS



CONDIDATURES



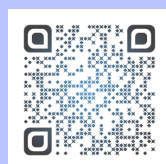
APPELS D'OFFRES



PUBLICATIONS

RESULTATS DES
COMMISSINS

GEOPORTAIL

NOTES DE
RENSEIGNEMENT

ACTUALITES



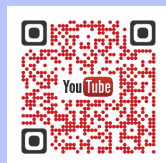
CONTACT

PRISE DE
RENDEZ-VOUS

Réseaux sociaux



Facebook



YouTube



Instagram

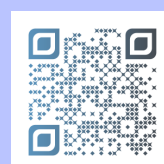
Twitter

Accès directe aux services via le site
web de l'AUESS

ARABE



FRANÇAIS



AMAZIGH



L'Agence Urbaine d'Essaouira fut créée en date du 19 Octobre 2006, en vertu du Décret n° 2.06.166.

L'Agence Urbaine d'Essaouira est un établissement public doté de la personnalité morale et de l'autonomie financière, et relève de la tutelle du Ministère de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville.

Missions:

L'arrêté n°2-3572 du 08 juillet 2005 portant organisation financière et comptable des Agences Urbaines...[Plus](#)



123, Lotissement AL Mostakbal BP 409 Essaouira, 44000 Maroc.



Standard: 05 24 47 40 37



Direction: 05 24 47 58 85



DAF: 05 24 78 57 37



Fax: 05 24 47 40 38



contact@auessaouira.ma

