AGENCE URBAINE D'ESSAOUIRA
الوكالة الحضرية للصويرة

ROYAUME DU MAROC
MINISTERE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME
ET DE LA POLITIQUE DE LA VILLE
المملكة المغربية
وزارة السكني و التعمير
و سياسة المدينة

PROVINCE : ESSAOUIRA
CERCLE : TAMANAR
COMMUNE : SMIMOU
إقليم : الصويرة
دائرة : تمنار
جماعة : سميمو

تصميم النمو لسميمو
PLAN DE DEVELOPPEMENT DE SMIMOU

DRESSE PAR:
L'ARCHITECTE URBANISTE
BENMIMOUN M'HAMMED

9, Rue Larbi Batma -
AV. Akrach Souissi RABAT
Tel : 0537.63.22.89
Fax: 0537.63.22.89

Modifié le : Juillet 2012

N°: 2010/ت ن/01

F N°1/4

Vu par : LE DIRECTEUR DE L'AGENCE URBAINE D'ESSAOUIRA
LE :
SIGNE :

Echelle
1/2000

Homologué le :

Observations particulières
ملاحظات خاصة

OCEAN ATLANTIQUE
ESSAOUIRA
SMIMOU
Oued Tansift
VERS CASABLANCA
VERS MARRAKECH
VERS AGADIR
CHICHAOUA
TAMANAR
CAP SIM
SIDI KAOUKI
SIDI ISHAQ
EL KHATAT
MESKALA
TLETA HANCHANE
OUNAGHA
SEBT KORIMATE
TNINE DES IDA OU ZEMZEM
DAR AID NKHAFI
SEBT TNINE
LEGENDE
Oued
Itineraire Principale
Itineraire Secondaire
PLAN DE SITUATION

F1	F2
F3	F4

نظام تصميم النمو
REGLEMENT DU PLAN DE DEVELOPPEMENT

المناطق ZONES	الرموز Représentation graphique
السكن الاقتصادي متوسط الكثافة HE1 HABITAT ECONOMIQUE A MOYENNE DENSITE	▦
السكن الاقتصادي ضعيف الكثافة HE2 HABITAT ECONOMIQUE A FAIBLE DENSITE	▨
السكن الجماعي قوي الكثافة HC HABITAT COLLECTIF A FORTE DENSITE	▦
سكن فردي ZONE D'HABITAT INDIVIDUEL	▤
السكن القروي المنخفض الكثافة HR HABITAT RURAL A FAIBLE DENSITE	▨
منطقة الصناعة والترفيه ZONE D'ACTIVITES ARTISANALE	▩
منطقة الخضر ZONE VIVRIERE	V V V
منطقة ممنوعة منطقة ممنوعة ZONE NON AEDIFICANDI	▧
أنشطة تجارية و حرفية ارتفاق للأروقة ACTIVITE COMMERCIALE OU ARTISANALE SERVITUDE DE PORTIQUE	▧

N.B. : L'ancien parcellaire n'est pas concerné par le minimum parcellaire.

مصالح عمومية و مؤسسات الحياة الاجتماعية
SERVICES PUBLICS - INSTALLATION DE LA VIE SOCIALE

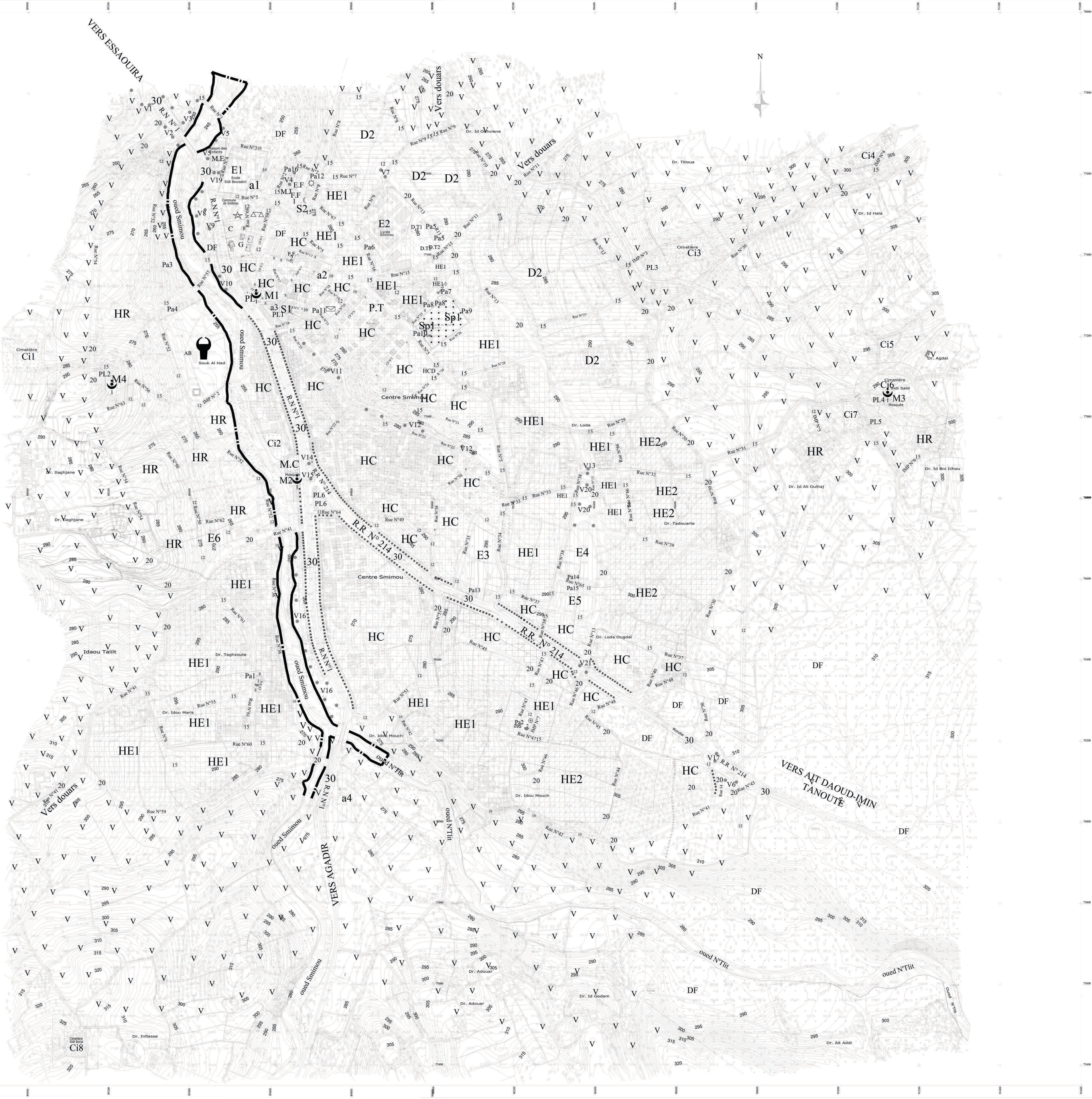
Désignation	تسميتها	الرموز Représentation Graphique
SERVICES PUBLICS		
MAISON COMMUNALE	دار الجماعة القروية	☆
CAIDAT	القيادة	C
CENTRE DE SANTE +SALLE D'ACCOUCHEMENT	مستوصف	☾
BARID AL MAGHRIB	مركز البريد	✉
GENDARMERIE	الدرك الملكي	G
ECOLES	مدرسة	E
TERRAIN DE SPORTS	ملعب الرياضة	Sp
TRIBUNAL	المحكمة	△ △
DAR ATTALIB	دار الطالب	D.T 1
DAR ATTALIBA	دار الطالبة	D.T 2
CENTRE DES TRAVAUX ET D'ELEVAGE	مركز الاشغال و تربية المواشي	☼
FOYER FEMININ	نادي النسوي	F.F.
MAISON DE JEUNE	دار الشباب	M.J
MAISON DES ENFANTS	دار الاطفال	M.E
CENTRE DE DEVELOPPEMENT FORESTIER	المياه و الغابات	E.F
VETERINAIRE	طبيب بيطري	a1
DEPÔT COMMUNAL	مستودع للجماعة	a2
BÂTIMENT COMMUNAL	سكن لموضفي الجماعة	a3
COMPLEXE ARTISANALE	مركب الصناعة التقليدية	a4
POSTE TRANSFORMATEUR	محول للكهرباء	P.T.

INSTALLATIONS DE LA VIE SOCIALE
مؤسسات الحياة الاجتماعية

SOUK	سوق اسبوعي	♀
MARCHE	سوق	M.C
MOSQUEE	مسجد	⚓
CHATEAU D'EAU	مركز الماء	◑
FOUR	فران	◒ 1
FOUR HAMMAM	فران و حمام	◒ ⊙ 2
CIMETIERE	مقبرة	Y Y Y Y
FONDOUK	فندق	▢
ABATTOIR	مذبحة	AB

LEGENDE

15	Voirie
≈	Oueds (oued Smimou et oued N'Tlit)
- - -	Ligne de moyenne tension
▨	chaaba et cour d'eau
▬ ▬ ▬	Limite de la zone inondable de l'oued Smimou
═	Digue de protection existante
— · —	Limite Domaine Forestier
DF	Domaine Forestier


VERS ESSAOUIRA
Vers douars
Vers douars
Vers douars
VERS AGADIR
VERS AIT DAOUD-IMIN TANOUTE
N
NORD
R.N N°1
R.R N°214
oued Smimou
oued N'Tlit
Oued N'Tlit
Centre Smimou
Souk Al Had
AB
Maison des Enfants
M.E
E1
Ecole Sidi Bousakri
Commune de Smimou
E2
Lycée Smimou
E3
E4
E5
E6
M.C
Mosquée
M1
M2
M3
M4
PL1
PL2
PL3
PL4
PL5
PL6
P.T
S1
S2
Sp1
HCD
a1
a2
a3
a4
D2
DF
HE1
HE2
HC
HR
Cimetière
Ci1
Ci2
Ci3
Ci4
Ci5
Cimetière Sidi Said
Ci6
Ci7
Cimetière Sidi Borja
Ci8
Dr. Id Ouhciene
Dr. Tillioua
Dr. Id Hala
Dr. Agdal
Dr. Loda
Dr. Id Ali Oulhaj
Dr. Id Bni Ichou
Dr. Tadouarte
Dr. Loda Ougdal
Dr. Ilaghjane
Idaou Talilt
Dr. Taghzoute
Dr. Idou Maris
Dr. Idou Mouch
Dr. Adouar
Dr. Id Godam
Dr. Inflasse
Dr. Ait Addi
Route
DAYA
Rue N°1
Rue N°5
Rue N°7
Rue N°9
Rue N°11
Rue N°13
Rue N°15
Rue N°27
Rue N°28
Rue N°29
Rue N°30
Rue N°31
Rue N°32
Rue N°33
Rue N°37
Rue N°39
Rue N°41
Rue N°45
Rue N°48
Rue N°52
Rue N°55
Rue N°59
Rue N°60
Rue N°62
Rue N°64
Rue N°310
IMP N°2
IMP N°3
IMP N°4
IMP N°5
IMP N°6
IMP N°7
15
20
30
V